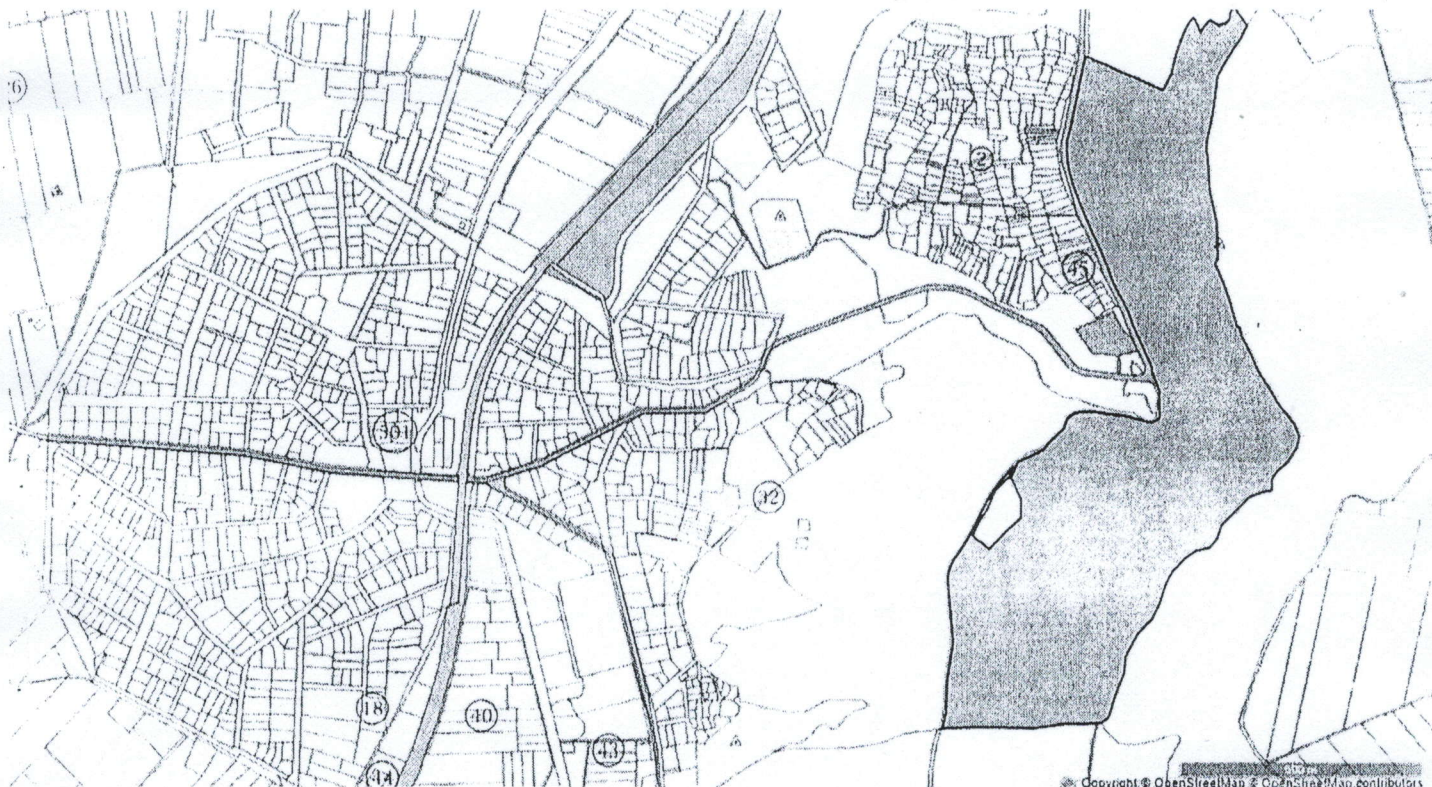


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система



Мащаб: 1: 3898



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1191092-13.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 46053.45.500

С. Мадара, общ. Шумен, обл. Шумен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-58/01.10.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 29.12.2021 г.

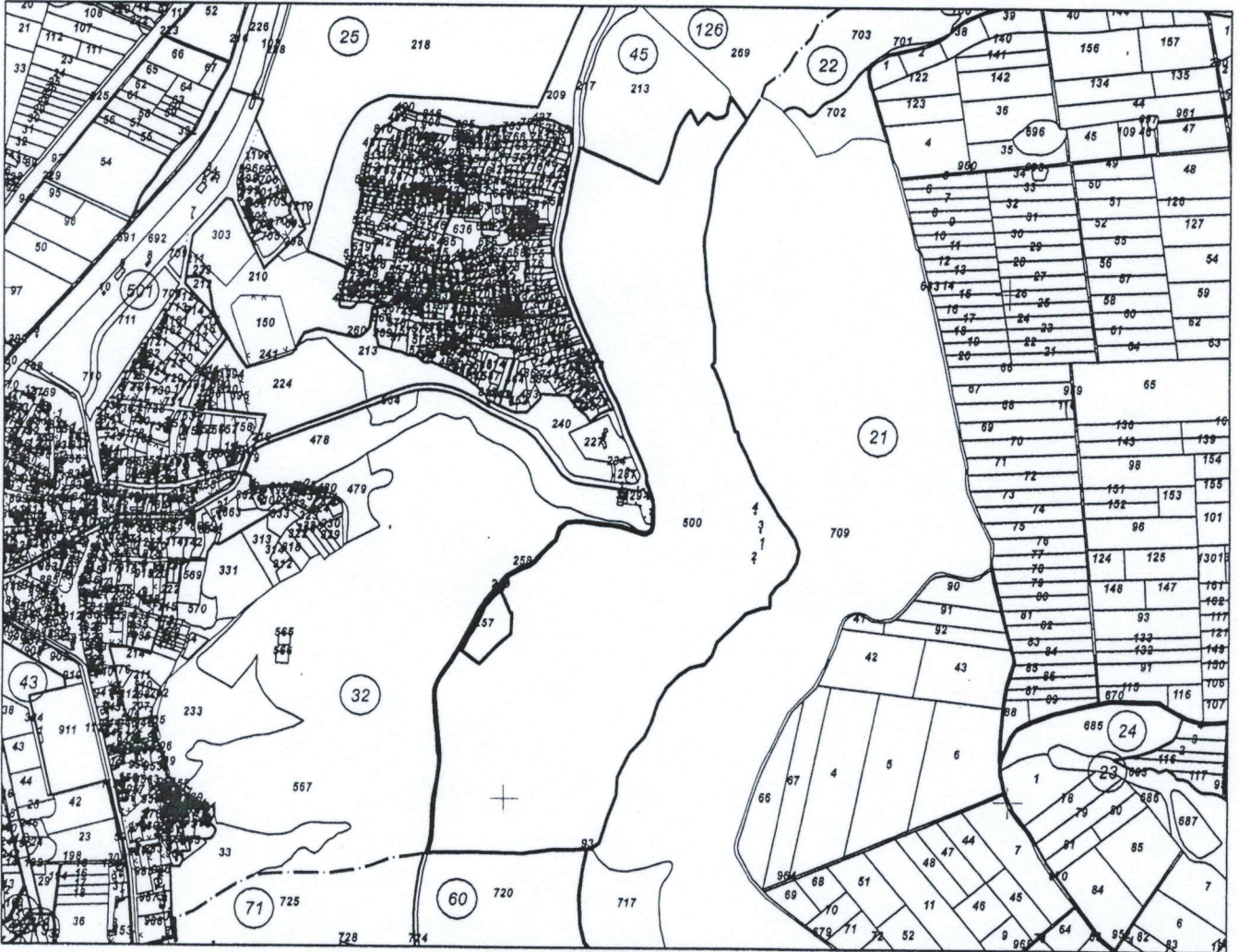
Адрес на поземления имот: с. Мадара

Площ: 469252 кв. м

Трайно предназначение на територията: Защитена

Начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата

Координатна система ККС2005



M 1:10000

Прекишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 500

Съседни: 46053.45.259, 46053.45.257, 46053.45.258, 41109.60.720, 41109.21.717, 41109.21.93, 41109.21.709, 36590.126.269, 46053.45.213, 46053.45.217, 46053.45.216

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000695160, ДЪРЖАВАТА чрез МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична държавна собственост (при първоначална регистр.) № 19 том I рег. 1 дело 19 от 17.03.1997г., издаден от Министър на МРРБ

Няма данни за идеалните части

Акт за публична държавна собственост (при първоначална регистр.) за поправка № 1163 рег. 2 от 27.05.2010г., издаден от Министър на МРРБ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Згради, които попадат върху имота

1. Сграда 46053.45.500.1: застроена площ 1 кв. м, брой етаж 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство

2. Сграда 46053.45.500.2: застроена площ 2 кв. м, брой етаж 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство

3. Сграда 46053.45.500.3: застроена площ: , брой етаж 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация

4. Сграда 46053.45.500.4: застроена площ: , брой етаж 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация

Скица № 15-1191092-13.10.2022 г.

явление в входящ № 01-59/

ЖАНА

ВОЗДАНОВА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ****ОДОБРЯВАМ:****МИНИСТЪР: СВЕТОСЛАВ ГАВРИЙСКИ**
(име, презиме, погнус и печат)

регистър I

картоотека 1
госие (РЗ) 19**А К Т No 19****ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ****ИЗКЛЮЧИТЕЛНА**

(ИЗКЛЮЧИТЕЛНА, ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

**на недвижим имот, находящ се в с. Магара, Варненска област,
представляващ Резерват "Магара"**

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	17 март 1997 г. - гр. София, Министерство на финансите
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал държавен:	чл. 18, ал. 1 от Конституцията на Република България, във връзка с чл. 69 от ЗДС и ПМС N 161/05.08.1958 г. (ДВ, бр. 70/58 г.)
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид.ч. е одържавен); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Историко-археологически РЕЗЕРВАТ "МАДАРА", обхващащ района източно от с. Магара, лозята и шосето към парка, новото гробище и територията на парка под скалите, съгласно приложената към РЗ скица.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	държавен
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	първично актуване по чл. 69 от ЗДС
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	землището на с. Магара
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавану, мазета):	регулационната граница на с. Магара и пешеходната връзка жп гара Магара - музея Магара, трасето на панорамния път - гр. Каспичан, път за м. "Кирика", скален масив, м. "Камен път", път Марково - Кюлевча, с. Магара и южната граница на с. Магара

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота: Община Каспичан,
Варненска област.

- основание: чл. 20 от ЗПКМ и чл. 1, ал. 2 на Наредба N 6/1979 г. на МК.
(акт на МС, заповед и др.)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от го

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Симеона Памева Теткова - гл. юристконсулт в отдел "Държавни имоти" при Мл

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТ

УТВЪРЖДАВАМ:

МИНИСТЪР: РОСЕН БЪЧЕЛИЕВ
(име и фамилия)



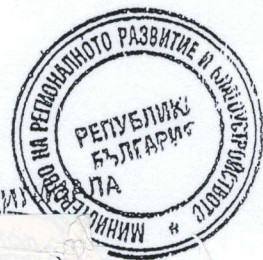
АКТ № 1163

ЗА ПОПРАВКА НА АКТ
ЗА ИЗКЛЮЧИТЕЛНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ № 19/17.3.1997 г.
НА ОСНОВАНИЕ Чл.72, ал.1 от ЗДС

Регистър: 2
Досие (РЗ) 1163

1. ДАТА НА СЪЗДАВАНЕ	27.05.2010 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Раздел 2 се допълва: и § 10, ал.2 от ПЗР на Закона за културното наследство.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ИСТОРИКО-АРХЕОЛОГИЧЕСКИ РЕЗЕРВАТ "МАДАРА"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Община Шумен, Област Шумен В землището на с.Мадара.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Завеждащ
Подпис:



РОДНА

6. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(акт за предоставяне, срок, приобретатели)

7. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

Годорка Асенова Анева – държавен експерт в дирекция "Държавна собственост и жилищна политика"

.....
(подпис)

8. ЗАБЕЛЕЖКИ

Текстът в раздел 10. "От кого се СТОПАНИСВА И УПРАВЛЯВА имота" се заличава. На основание чл.14, т.14 от Закона за културното наследство имотът се управлява от министъра на културата.

Документите за съставянето на акта са предоставени от Министерство на културата с писмо № 0-05-960/30.04.2010 г.

ВЯРНО
25.05.11г.



ВЯРНО С ОРИГ.
Завеждащ
Подпис.