

До Председателя на
Общински съвет – Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от Любомир Христов -
Кмет на Община Шумен**

Относно: Даване на съгласие за поставяне на фотоволтаични панели върху покривите на сгради – публична общинска собственост

В община Шумен е депозиран доклад вх. № 93-00-1233 от 03.06.2022 г. от директора на Дом за стари хора в гр. Шумен с предложение за изграждане на хибридна фотоволтаична соларна система за ток и топла вода от соларни фотоволтаични панели за битови нужди в базата на Дом за стари хора – гр. Шумен. Съгласно доклада поради поскъпването на цените на горивата и ел. енергията разходът за ел. енергия на дома се е повишил повече от два пъти. С оглед на това се налага търсене на други възможности – изграждане на фотоволтаична соларна система чрез поставяне на соларни фотоволтаични панели на покрива на базата на Дома за стари хора.

Съгласно чл. 25а от Закона за енергията от възобновяеми източници (сила от 7.06.2022 г.) краен клиент може да изгради енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници върху покривни и фасадни конструкции на сгради, присъединени към електропреносната, електроразпределителна или затворена електроразпределителна мрежа и върху недвижими имоти към тях в урбанизирани територии, енергията от които ще се използва само за собствено потребление, като общата инсталирана мощност на енергийните обекти може да бъде до два пъти размера на предоставената мощност, но не повече от 5 MW, като в тези случаи крайният клиент подава уведомление до оператора на електропреносната мрежа или до съответния оператор на електроразпределителна или затворена електроразпределителна мрежа. В чл. 186 от ЗУТ е регламентирано, че Изменение на съществуващи общи инсталации или прокарване на нови инсталации в съсобствени сгради или в сгради - етажна собственост, се извършва с изрично писмено съгласие на половината от всички съсобственици, съответно с решение на общото събрание на собствениците в етажната собственост, прието с мнозинство повече от 50 на сто идеални части от общите части. След даване на съгласие от Общинския съвет за поставяне на фотоволтаични панели върху покривите на сгради – публична общинска собственост, ще бъдат извършени действията по чл. 25 а от Закона за енергията от възобновяеми източници.

Предложението на общинската администрация е Общинският съвет да приеме решение за принципно съгласие за поставяне на фотоволтаични панели върху покривите на сгради – публична общинска собственост, като за всеки конкретен обект ще бъде изготвяно отделно становище – конструктивно и електротехническо, за начина на разполагане на панелите върху покрива на обекта. Информация на Общинския съвет ще бъде представяна след сключване на допълнително споразумение с Енергоразпределителното дружество и изготвяне

на становищата, като на този етап ще се знае цената за изграждане на съответното съоръжение.

Предвид изложеното предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за поставяне на фотоволтаични панели върху покривите на сгради – публична общинска собственост.
2. Задължава кмета на общината след сключване на допълнително споразумение с Енергоразпределителното дружество да предоставя информация на Общинския съвет за всеки конкретен обект за изготвеното становище – конструктивно и електротехническо, и Количествено – стойностна сметка.

Вносител:

За кмет на Община Шумен

Татяна Костова

Зам. кмет БФ

/Съгл. Заповед № РД-25-1361 от 17.06.2022 г./