

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията:

О Б Ш И Н А
 УТВЪРЖДАВАМ...
К М Е Т (подпис и печат)
 КМЕТ НА ОБЩИНА:
 Веселин Златев
 (име, презиме и фамилия)

Вх. рег. N 2699 от 09.05.2007


Акт N 90 том VIII дело N 1800 / 9000
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
М. Василева
 (име, презиме и фамилия)

А К Т № 2510
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър 2510
 Картотека
 Досие 2510

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2007
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР към ЗИДЗОС и Заповед № РД-18-58/11.04.2007г. на Областен управител-Шумен
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЗАСТРОЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 466 (четиристотин шестдесет и шест) кв.м. с идентификатор 83510.682.131 (осем три пет едно нула точка шест осем две точка едно три едно) по кадастралната карта на гр.Шумен, съответстващ на УПИ V-250 (пет римско-двеста и петдесет) в кв.8 (осем) по действащия ПУП на гр.Шумен-кв.Дивдядово.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Шумен, кв.Дивдядово, ул., ПИ 83510.682.131, по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-52 / 25.11.2005г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни: ПИ 83510.682.132; 83510.682.130; 83510.682.117; 83510.682.98
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	земя - 7269.60 (седем хиляди двеста шестдесет и девет точка шестдесет) лв.

7. БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата АДС № 2573-1330/25.04.1961г.
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат, Данъчен № 	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: /инж. Пенка Гърбева-главен експерт/ ДИРЕКТОР УОС: /Хр. Табакова/	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: Сградите в поземления имот са собственост на Георги Рашков съгласно Нот. акт № 1 т. XI, д. № '6г. и Нот. акт № 5 т. VII, д. № 1	

Вх. рег. No: *2873*

На парт. книги

том *2873*
стр. *2873*

Място за лепене на марка

Върху лв.
Такса по Зак. д. т.

..... лв.
" "
" "
Всичко лв.
По кв. No: 19. ... г.

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

No: том дело

НА *двеста и осемте* хиляда ДЕВЕТСТОТИН И ДЕВЕТДЕСЕТ И ШЕСТА ГОДИНА ПОДПИСАНИЯТ *ВЗНОВ*

НОТАРИУС В ШУМЕНСКИЯТ РАЙОНЕН СЪД В КАНЦЕЛАРИЯТА СИ В ГР. ШУМЕН ПРЕД МЕН СЕ ЯВИХА: ВЕЛИЧКА ИВАНОВА ОТ ГР. ШУМЕН, УЛ.

ЕТ. 7, ЕГН Л. П. СЕР. И НА

МВР-ШУМЕН И ГЕОРГИ РАШКОВ ОТ ГР. ШУМЕН, УЛ. Б

ЕГН Л. П. СЕР. И НА МВР-ШУМЕН

И СЛЕД КАТО СЕ УВЕРИХ В ТЯХНАТА САМОЛИЧНОСТ И ДЕЕСПОСОБНОСТ СЪЩИТЕ МИ ЗАЯВИХА, ЧЕ СА СКЛЮЧИЛИ СЛЕДНИЯ ДОГОВОР ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ:-----

1. ВЕЛИЧКА ИВАНОВА ПРОДАВА НА ГЕОРГИ РАШКОВ СЛЕДНИЯ СВОЙ СОБСТВЕН НЕДВИЖИМ ИМОТ:-----

ПАЯНТОВА ЖИЛИЩНА СГРАДА, ПРИСТРОЙКА КЪМ НЕЯ, НАВЕС И ГАРАЖ, ПОДОБРЕНИЯ И НАСАЖДЕНИЯ В МЕСТОТО ПОСТРОЕНИ ВЪРХУ ДЪРЖАВНО ДВОРНО МЕСТО ЦЯЛОТО ОТ 470/ЧЕТИРИСТОТИН И СЕДЕМДЕСЕТ/КВ. МЕТРА НАХОДЯЩО СЕ В КВ. "ДИВДЯДОВО" ГР. ШУМЕН, ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ, ЗА КОЕТО ПО ПЛАНА НА СЪЩИЯТ ГРАД И КВАРТАЛ Е ОТРЕДЕН ПАРЦЕЛ V-250/ПЕТИ ЗА ДВЕСТА И ПЕТДЕСЕТИ/ ОТ КВАРТАЛ В/ОСМИ / ПРИ ГРАНИЦИ: ОГ ДВЕ СТРАНИ УЛИЦИ, ПАРЦЕЛ VI-249, ПАРЦЕЛ IV-251 ЗА СУМАТА 320600/ТРИСТА И ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ И ШЕСТОТИН /ЛЕВА, КОЯТО СУМА Е ИЗПЛАТЕНА НАПЪЛНО И В БРОЙ НА

ПРОДАВАЧКАТА.-----
ОЦЕНКАТА НА ПОСОЧЕНИЯТ В ПУНКТ ПЪРВИ НЕДВИЖИМ ИМОТ СЪГЛАСНО УДО-
СТОВЕРЕНИЕ № 94-Б-420/В.11.96Г.НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.ШУМЕН Е
320600/ТРИСТА И ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ И ШЕСТОТИН/ЛЕВА.-----

2. КУПУВАЧЪТ ГЕОРГИ РАШКОВ ЗАЯВИ, ЧЕ Е СЪГЛАСЕН И КУПУВА
НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ ПОДРОБНО ОПИСАН В ПУНКТ ПЪРВИ ЗА СУМАТА 320600
/ТРИСТА И ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ И ШЕСТОТИН /ЛЕВА , КОЯТО СУМА Е ИЗПЛА-
ТИЛ ИЗЦЯЛО НА ПРОДАВАЧКАТА.-----

КАТО СЕ УВЕРИХ, ЧЕ ПРОДАВАЧКАТА Е СОБСТВЕНИК НА ПРОДАВАЕМИЯ НЕДВИ-
ЖИМ ИМОТ И СА ИЗПЪЛНЕНИ ОСОБЕНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА ЗАКОНА СЪСТАВИХ
НАСТОЯЩИЯ НОТАРИАЛЕН АКТ , КОИТО ПРОЧЕТОХ НА СТРАНИТЕ И СЛЕД ОДО-
БРЕНИЕТО МУ СЕ ПОДПИСА ОТ ТЯХ И ОТ МЕН НОТАРИУСА.-----

ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА АКТА СЕ ПРЕДСТАВИХА СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ: АКТ №
2573/25.4.1961Г. НА ОБС-ШУМЕН , СКИЦА , УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА БАЗИСНА ОЦЕНКА , ДЕКЛАРАЦИИ , КВИТАНЦИИ ЗА ПЛАТЕНИ ДЪРЖАВНИ
И НОТАРИАЛНИ ТАКСИ.

ПРОДАВАЧ:



КУПУВАЧ: