

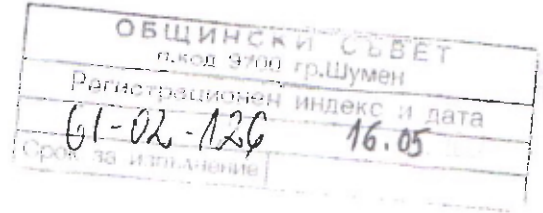
Т. 6

О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

16. 05. 2022

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ШУМЕН



16-05-2022

93-00-1027

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов –
кмет на Община Шумен

Относно: Допълнение на Решение № 266 от 30.11.2020 г. на Общински съвет – Шумен относно даване на съгласие на „КОЦ – Шумен“ ЕООД да сключи договор за инвестиционен кредит в размер на 5млн.лв. и представяне на обезпечения пред банката кредитор, за закупуване на линеен ускорител

С решение № 266 от 30.11.2020 г. Общинският съвет даде съгласие на „Комплексен онкологичен център - Шумен“ ЕООД, ЕИК _____, със седалище и адрес за управление гр.Шумен, ул. „_____“ № _____, представлявано от д-р Свилен _____ Арнаудов, управител, да бъде страна и да сключи следните договори:

1. ДОГОВОР ЗА ИНВЕСТИЦИОНЕН КРЕДИТ в размер на 5 /пет/ млн. лева, за закупуване на Мултимодален линеен ускорител /високотехнологичен линеен ускорител с възможности за стереотактична радио-хирургия, лъчелечение с контрол на дишането и динамично проследяване на облъчвания обем, ъпгрейд на информационната и планиращата системи/.

2. ДОГОВОР ЗА ОСОБЕН ЗАЛОГ върху предстоящия за закупуване с Договор за инвестиционен кредит Мултимодален линеен ускорител /високотехнологичен линеен ускорител с възможности за стереотактична радио-хирургия, лъчелечение с контрол на дишането и динамично проследяване на облъчвания обем, ъпгрейд на информационната и планиращата системи/, по реда на Закона за особените залози.

3. ДОГОВОРНА ИПОТЕКА върху СГРАДА ЗА ЛЪЧЕТЕРАПИЯ с идентификатор 83510.661.322.89, по кадастралната карта на гр.Шумен, с административен адрес гр.Шумен, ул. „_____“ №63, със застроена площ 1474.00кв.м. и РЗП 5391.00 кв.м., с предназначение – Здравно заведение, брой етажи 5, брой самостоятелни обекти в сградата 9(девет), със САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ в сградата: 1.1.“Компютър-томограф“ с идентификатор 83510.661.322.89.1; 1.2.“Аптека“ с идентификатор 83510.661.322.89.2; 1.3.“Клинична патология“ с идентификатор 83510.661.322.89.3; 1.4.“Клиника по

лъчелечение – стационар“ с идентификатор 83510.661.322.89.4; 1.5.“Онкологична гастроентерология“ с идентификатор 83510.661.322.89.5; 1.6.“Администрация“ с идентификатор 83510.661.322.89.6; 1.7.“АСБ“ с идентификатор 83510.661.322.89.7; 1.8.“Гаражи“ с идентификатор 83510.661.322.89.8; 1.9.“Клиника по лъчелечение“ с идентификатор 83510.661.322.89.9, с квадратури и граници, съгласно Нотариален акт № , том , рег. №(, дело № от 2020г, на Нотариус Христина Иванова-Табакова, вх.рег.№4 от 14.10.2020г, акт № том , дело №2 020г на Служба по вписванията - Шумен.

4. ДОГОВОРНА ИПОТЕКА върху следните сгради, включени в капитала на дружеството: 1. Бункер с идентификатор 83510.661.322.24; 2. Зала за събрания с идентификатор 83510.661.322.25; 3. Едноетажна пристройка ЗП 36.00кв.м. с идентификатор 83510.661.322.26 и 4. Едноетажна пристройка със ЗП 23.00кв.м. с идентификатор 83510.661.322.76, с квадратури и граници, съгласно АОС №1335.

С т. 5. От решението Общинският съвет възложи на управителя на „КОЦ-Шумен“ ЕООД д-р Свилен Арнаудов да направи пазарно проучване и да сключи Договор за инвестиционен кредит по т. 1, Договор за особен залог по т. 2 и Договорна ипотека по т. 3 и т. 4 от настоящото решение.

В община Шумен беше депозирано писмо вх. № 26-00-1198 от 09.05.2022 г. от управителя на „КОЦ – Шумен“ ЕООД, в което са описани предприетите в изпълнение на решението действия. Проведена е процедура по ЗОП за избор на изпълнител за доставка на нов мултимодален ускорител с включен ъпгрейд, сключен е договор с участника, предложил най-ниска цена в размер на 4 351 200 лв. След пазарно проучване е сключен договор за инвестиционен кредит в размер на 4 млн.лв., като е извършено авансово плащане от 30 % със собствени средства на дружеството в размер на 1 305 360 лв.

Съгласно писмото, предвид техническите параметри и изисквания за монтаж на линейния ускорител се налага извършване на СМР в Трети бункер към клиника по лъчелечение, за осигуряване на монтаж и покриване изискванията на Агенцията за ядрено регулиране. В момента е обявена обществена поръчка за изпълнител на СМР на обща стойност по КСС 268 919.93 лв. без ДДС.

В хода на изпълнение на решението е установена необходимост от допълване на техническата окомплектовка на закупения линеен ускорител с дозиметрична апаратура, ориентируващата цена на която е 300 – 350 хил.лв. Освен този разход във финансовия план на дружеството има предвидени разходи от собствени средства за допълнителни приспособления.

Във връзка с изложеното управителят на „КОЦ – Шумен“ ЕООД предлага да бъде допълнено Решение № 266 от 30.11.2020 г. на Общински съвет – Шумен относно даване на съгласие на „КОЦ – Шумен“ ЕООД да сключи договор за инвестиционен кредит в размер на 5млн.лв. и представяне на обезпечения пред банката кредитор, за закупуване на линеен ускорител, като в рамките на договорения кредит да се финансират всички видове разходи с включен ДДС за СМР за преустройство на трети бункер и обслужващите го помещения в сградата

на „КОЦ – Шумен“ ЕООД, както и за закупуване на допълнителна дозиметрична апаратура.

В писмото е изложено и предложението на управителя на „КОЦ – Шумен“ ЕООД с текущата печалба за 2021 г. в размер на 886 556 лв. да бъде покрита част от непокритата загуба от минали години на “Комплексен онкологичен център – Шумен” ЕООД /цялата в размер на 2 763 240 лв./, съгласно баланса на дружеството към 31.12.2021г., е включено в докладната записка за приемането на годишните финансови отчети на едноличните общински търговски дружества за 2021 г.

Във връзка с изложеното предлагаме Общинският съвет да приеме следното

Решение:

1. Допълва т. 1 от Решение № 266 от 30.11.2020 г. на Общински съвет – Шумен, като след края на текста се добавят думите „и финансиране 100 % от всички видове разходи с включен ДДС за строително-монтажни работи: Преустройство на трети бункер и обслужващите го помещения в сградата на „КОЦ – Шумен“ ЕООД с РЗП 296 кв.м., както и закупуване на допълнителна дозиметрична апаратура – нов 3D моторизиран воден фантом за измерване на физико-техническите параметри на лъчевото поле без компромиси при подготовка и позициониране на опитната постановка на измерване и постигане на висока точност на сметите дозиметрични данни на лъчевото поле.

Вносител:

Росица Антонова
Зам. кмет по ИР

За кмет съгл. Заповед № РД-25-977 от 05.05.2022 г.

