



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

№ Вх: 990

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. №.....996..... от г.

УТВЪРЖДАВАМ:

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Любомир, истов
(име, презиме и фамилия)

Акт № 63 том 3 дело № 489/2021

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, презиме и фамилия)

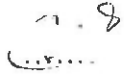
А К Т № 5 5 3 2

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 5532

Досие: 5532

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.570.4 (осем три пет едно нула точка пет седем нула точка четири) по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 18690 (осемнадесет хиляди шестстотин и деветдесет) кв.м. в местност "ЧЕРНЮВЕЦ", землище гр. Шумен - кв. Дивдядово. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Шумен, общ. Шумен, землище гр. Шумен - кв. Дивдядово, местност "ЧЕРНЮВЕЦ", ПИ 83510.570.4 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: ПИ 83510.570.5, ПИ 83510.570.7, ПИ 83510.567.20, ПИ 83510.570.8
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	Земя - 203526.60 лв. (двеста и три хиляди петстотин двадесет и шест лева и шестдесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 4917/12.05.2017 г., АОС № 4887/02.02.2017 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
Имотът се управлява от Кмета на община Шумен, ЕИК 000931721, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Йоана ; . експерт	
<div style="text-align: right;">  (ПОДПИС) </div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	
<div style="height: 500px;"></div>	

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-163341-16.02.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **83510.570.4**

Гр. **Шумен**, общ. **Шумен**, обл. **Шумен**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-52/25.11.2005 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
14.02.2022 г.

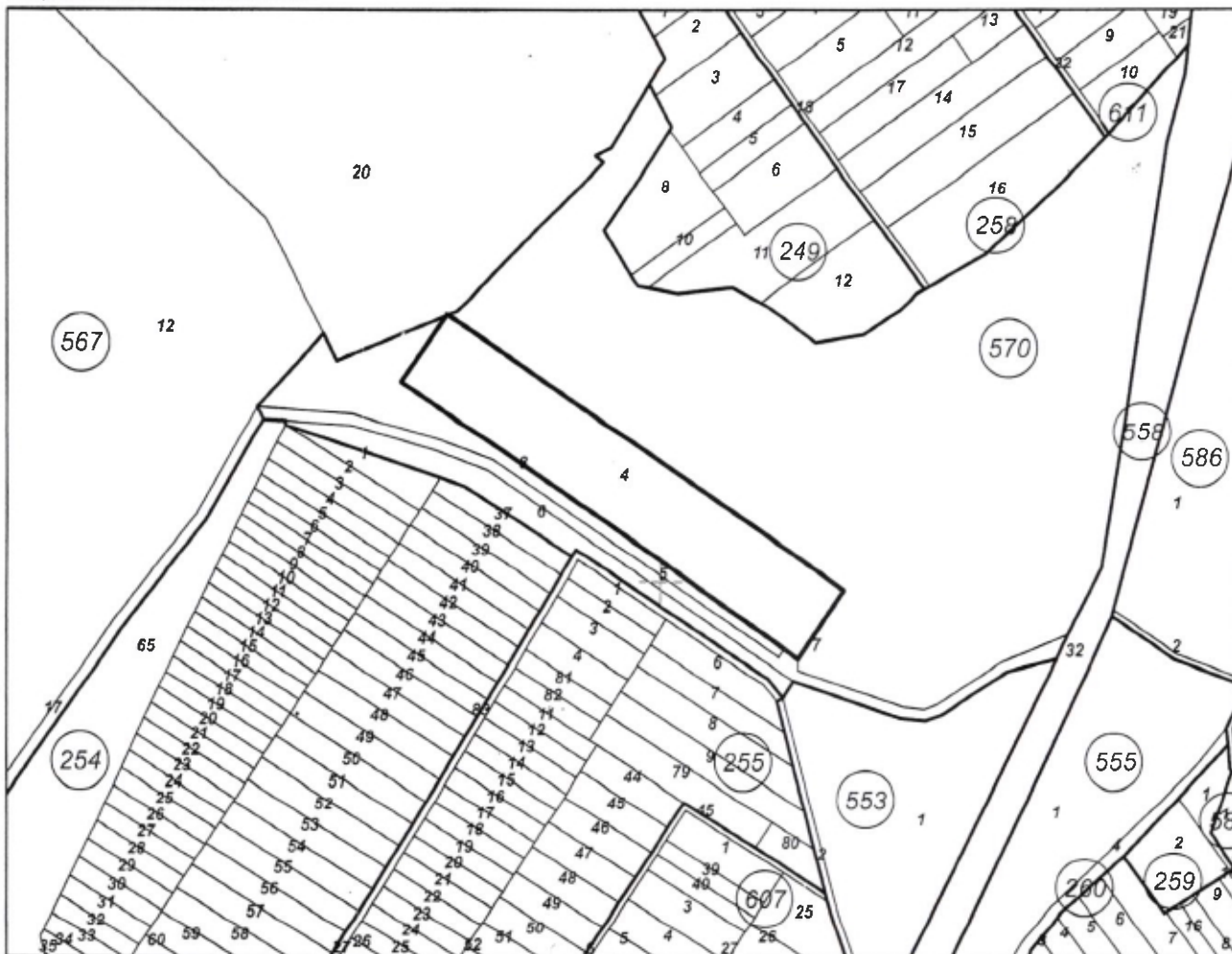
Адрес на поземления имот: **гр. Шумен, ул. ?????, местност ЧЕРНЮВЕЦ**

Площ: **18690 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система **ККС2005**



M 1:5000

Прекишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **406, квартал: 0**

Скица № 15-163341-16.02.2022 г. издадена въз основа на
заявление за входящ № 01-86481-16.02.2022 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Иоана

Малева ОБА Шумен

Съседни: 83510.570.5, 83510.570.7, 83510.567.20, 83510.570.8

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000931721, ОБЩИНА ШУМЕН

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 161 том 1 рег. 423 дело 163 от 03.02.2017г., издаден от АВ -

Служба по вписванията - Шумен

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост поправка № 155 том 7 рег. 2764 дело 1394 от 17.05.2017г., издаден

от АВ - Служба по вписванията - Шумен

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-163341-16.02.2022 г. издадена въз основа на
заявка № 01-86481-16.02.2022 г.

Иоана

Малева ОБА Шумен



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянки" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ЗА П О В Е Д

№ РД-25- 717 / 13.07 2017 г.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, решение на Общински съвет №340 по протокол №14 от 24.11.2016г. на Общински съвет за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ, във връзка със заявление на заинтересуваният собственик с входящ номер № УГ-13-074 от 11.11.2016 г. и становище на ОБЕСУТ по т.9 на Протокол № 13 от 11.04.2017г.

О Д О Б Р Я В А М :


Проект за **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/** за имот с идентификатор 83510.570.4 в местност „Чернювец“ по кадастралната карта на гр.Шумен, община Шумен, същият е придружен със становище на РИОСВ №2006/10.04.2017г., становище на „ВиК-Шумен“ ООД №287/25.01.2017г. и становище на „Енерго-Про мрежи“ АД № Шн17-Ст-124/13.03.2017г., на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ при следните условия:

- ❖ Устройствена зона „Пп“
- ❖ Начин на застрояване – свободно
- ❖ Характер на застрояване – ниско $\leq 3(\leq 10)$
- ❖ Предназначение – „компостиране и сепариране на отпадъци“
- ❖

Одобрява се ПУП – ПЗ по приложените към заповедта скици № 117 от 13.04.2017 г.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок пред Административен съд Шумен.


ЛЮБОМИР ЛЮБЧЕВ
Кмет на Община Шумен

