

Нотариална такса по 3 Нот.
Удостоверяван
материален интерес:
..... 13 485,90 лв.

Пропорц. Такса: 135,93 лв.
Обикн. Такса: 6,00 лв.
Доп. Такса: лв.
Всичко: 141,93 лв.
Сметка № 6216 от 2007 г.
Кв. № от г.

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията
Вх. Рег. № 8014 от 27-11-2007 г.
Акт № 69 том XIV дело № 27351/2007 г.
Партидна книга : том 53570 стр. 84773
Такса за вписване по ЗДТ 13,49 лв.

Кв. № от
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА 3. Ц.



НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ ПРИДОБИТ ПО ДАВНОСТ И НАСЛЕДСТВО

N 132 том VII рег. N 19809 дело N 1263 от г.

Днес, 27.11.2007 г. / две хиляди и седма година / Кольо Митков - Нотариус с район на действие - Шуменски районен съд - рег. № 222 на Нотариалната камара, в кантората ми в град Шумен на основание постановлението от 27.11.2007 издадено въз основа на обстоятелствена проверка, извършена по нотариално дело № 1263 / 2007 година и съгласно чл. 483 от ГПК съставих този нотариален акт, с който признавам **СТАНИСЛАВ СТОЯНОВ с** с постоянен адрес в град Шумен и **МАРИАНА ИОРДАНОВА с I** с постоянен адрес в град Шумен за собственици по давностно владение и наследство върху следният недвижим имот: **Еднофамилна жилищна сграда** на един етаж със застроена площ от 78 – седемдесет и осем квадратни метра имаща идентификатор **83510.682.132.1** (осем, три, пет, едно, нула точка шест, осем, две точка едно, три, две точка едно), **еднофамилна жилищна сграда** на един етаж със застроена площ от 15 – петнадесет квадратни метра имаща идентификатор **83510.682.132.2** (осем, три, пет, едно, нула точка шест, осем, две точка едно, три, две точка две), **селскостопанска сграда** на един етаж със застроена площ от 34 – тридесет и четири квадратни метра имаща идентификатор **83510.682.132.3** (осем, три, пет, едно, нула точка шест, осем, две точка едно, три, две точка три) и **селскостопанска сграда** на един етаж със застроена площ от 59 – петдесет и девет квадратни метра имаща идентификатор **83510.682.132.4** (осем, три, пет, едно, нула точка шест, осем, две точка едно, три, две точка четири) построени в **общински УПИ** с идентификатор **83510.682.132** (осем, три, пет, едно, нула точка шест, осем, две точка едно, три две), с площ от 594 – петстотин деветдесет и четири квадратни метра, находящ се на улица "Подуево" № 5 - пет в град Шумен при граници на имота: УПИ с идентификатори 83510.682.131, 83510.682.130, 83510.682.128, 83510.682.133, 83510.682.129 и 83510.682.98.

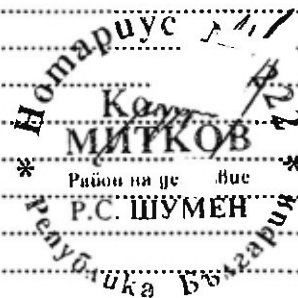
Данъчната оценка на целият имот, заедно с дворното място е 20 000,50 – двадесет хиляди лева и петдесет стотинки, а данъчната оценка на постройките върху които се признава правото на собственост е 13 485,90 – тринадесет хиляди четиристотин осемдесет и пет лева и деветдесет стотинки.

Актът се състави в шест еднообразни екземпляра.

При съставянето на акта се представиха следните документи: Молба - декларация с изх. № 94 – С - 718 от 09.11.2007 година на Община Шумен; Скица с № 7005 от 21.09.2007 година на Агенция по Кадастъра – СК Шумен; Удостоверение за данъчна оценка с № 2703005693 от 19.09.2007 година на Общинска данъчна служба при Община Шумен; Удостоверение с № 94С – 00 – 88 от 20.11.2007 година от Областен

управител на Област Шумен; Заповед № РД – 18 – 58 от 11.04.2007 година на
Областен Управител на Област Шумен; Удостоверение за наследниците № 4222 от
13.09.2007 година на Община Шумен; Удостоверение за наследниците № 4221 от
13.09.2007 година на Община Шумен; Удостоверение за наследниците № 4220 от
13.09.2007 година на Община Шумен; Строително разрешение № 92 от 25.08.1962
година; Декларации; Квитанции.

НОТАРИУС:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

Вписване по ЗС/ПВ
 Служба по вписванията:



УТВЪРЖДАВАМЕ.....
 (подпис и печат)
 КМЕТ НА ОБЩИНА.....
 Красимир Жостов
 (име, презиме и фамилия)

Вх. рег. N *230* от *22-01-2009* г.

Акт N *109* том *1* дело N *96* / *2009* г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
Милана ? *Калина*
 (име, презиме и фамилия)

порт. 9465;
А К Т № 2955
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър 2955
 Картотека
 Досие 2955

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22. 01. 2009
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР към ЗИДЗОС и Заповед № РД-18-58/11.04.2007г. на Област управител-Шумен
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЗАСТРОЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.682.132 (осем три пет едно нула точка шест осем две точка едно три две) по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 594 (петстотин деветдесет и четири) кв.м., съответстващ на УПИ VI-249 (шест римско-двест четиридесет и девет) в кв.8 (осем) по действащия ПУП на гр.Шумен.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Шумен, гр.Шумен, ул."Подуево" УПИ VI-249, кв.8, ПИ 83510.682.132, по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-52 / 25.11.2005г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: ПИ 83510.682.131; ПИ 83510.682.130; ПИ 83510.682.128 ПИ 83510.682.133; ПИ 83510.682.129; ПИ 83510.682.98
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	земя - 13899.60 (тринадесет хиляди осемстотин деветдесет и девет точка шестдесет) лв.

7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата АДС № 2573-1370/25.04.1961г.
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат 000931721, Данъчен № 1270011442	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: /инж. Пенка Василева-главен експерт/ ДИРЕКТОР УОС: /Хр. Табакова/	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: ✓	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-30052-14.01.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **83510.682.132**

Гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/25.11.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

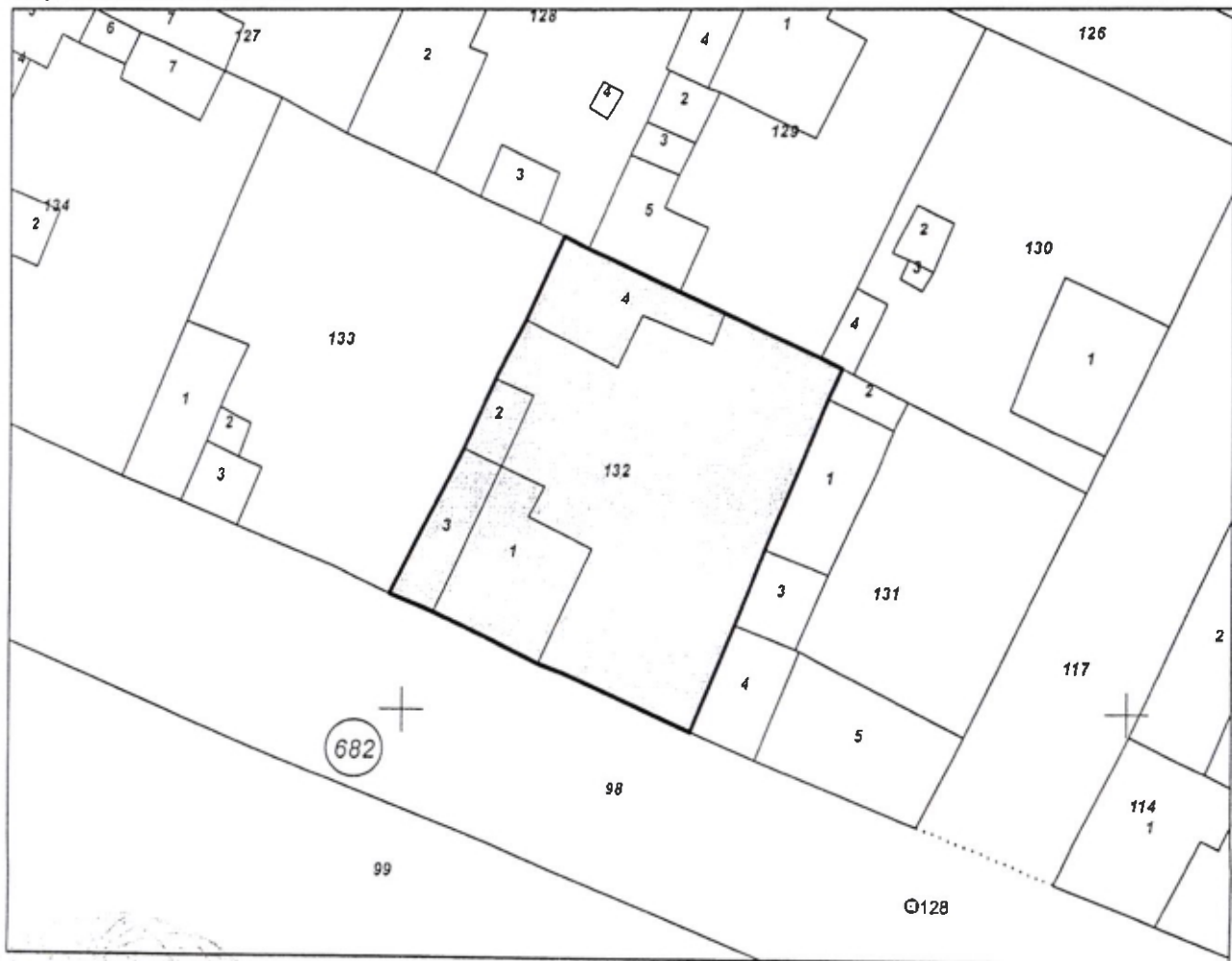
Адрес на поземления имот: гр. Шумен, ↓

Площ: 594 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 511024900, квартал: 0

Скица № 15-30052-14.01.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-16632-14.01.2022 г.

ЖАНА

А ГРОЗДАНОВА ОБА Шумен



Съседни: 83510.682.98, 83510.682.131, 83510.682.130, 83510.682.129, 83510.682.128, 83510.682.133

Собственици по данни от КРНИ:

1. 127070650Ю, ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ-ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна държавна собственост (при първоначална регистрация) № 1330

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 83510.682.132.1: застроена площ 78 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

2. Сграда 83510.682.132.2: застроена площ 15 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

3. Сграда 83510.682.132.3: застроена площ 34 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

4. Сграда 83510.682.132.4: застроена площ 59 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

Скица № 15-30052-14.01.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-16632-14.01.2022 г.

ЖАНА

ДАНОВА ОБА Шумен