



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН

22020/12 4781

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

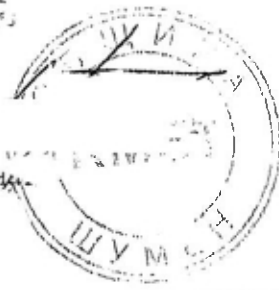
Вх. рег. №..... от г.,

УТВЪРЖДАВАМ...

/подпис и печ...

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Любомир истов
 (име, презиме и фамилия)



Акт № 122 том 12 дело № 122
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

.....
 (име, презиме и фамилия)



А К Т № 5 1 1 7

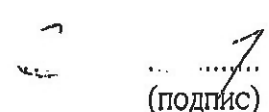
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

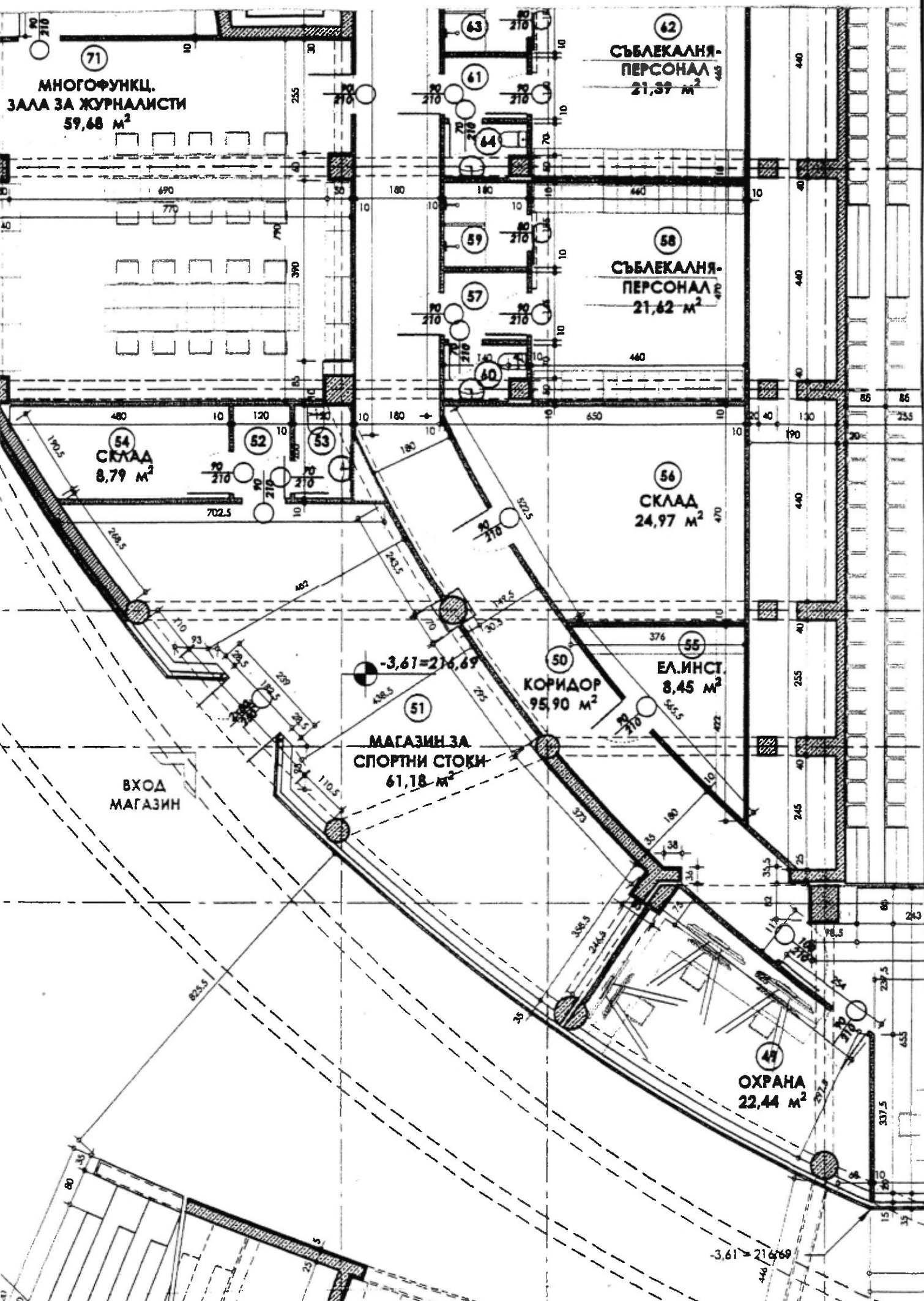
Регистър: 5117

Досие: 5117

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.07.2018
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 92 от ЗС и чл. 7, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет - Шумен
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.662.20 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула) по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 48925 (четиридесет и осем хиляди деветстотин двадесет и пет) кв.м., съответстващ на УПИ V (пет римско) - "Многофункционална зала, ООД, спорт и трафопост" в кв. 655 (шестстотин петдесет и пет) по действащия ПУП на гр. Шумен.</p> <p>МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗАЛА - "АРЕНА ШУМЕН" - СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП - 4878 (четири хиляди осемстотин седемдесет и осем) кв.м. и РЗП - 7529 (седем хиляди петстотин двадесет и девет) кв.м., на три етажа, конструкция - масивна, с предназначение: Спортна сграда, база. Сградата се състои от следните самостоятелни обекти:</p> <p>САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.1 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка едно), на четири нива, с РЗП - 6709.61 (шест хиляди седемстотин и девет точка шестдесет и един) кв.м., предназначение: За спортна и развлекателна дейност.</p> <p>САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.2 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка две) със ЗП - 18.83 (осемнадесет точка осемдесет и три) кв.м., предназначение: За обществено хранене.</p> <p>САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.3 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка три) със ЗП - 18.83</p>

	<p>(осемнадесет точка осемдесет и три) кв.м., предназначение: За обществено хранене. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.4 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка четири) със ЗП - 18.62 (осемнадесет точка шестдесет и две) кв.м., предназначение: За обществено хранене. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.5 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка пет) със ЗП - 18.62 (осемнадесет точка шестдесет и две) кв.м., предназначение: За обществено хранене. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.6 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка шест) със ЗП - 100.91 (сто точка деветдесет и един) кв.м., предназначение: За търговска дейност. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.7 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка седем) със ЗП - 77.02 (седемдесет и седем точка нула две) кв.м., предназначение: За обществено хранене. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.34.8 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три четири точка осем) със ЗП - 566.56 (петстотин шестдесет и шест точка петдесет и шест) кв.м., предназначение: Гараж в сграда. СГРАДА с идентификатор 83510.662.20.33 (осем три пет едно нула точка шест шест две точка две нула точка три три) по кадастралната карта на гр. Шумен със ЗП - 17 (седемнадесет) кв.м., на един етаж, конструкция - масивна, с предназначение: За енергопроизводство. Сградите са въведени в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-887/17.07.2018 г. на ДНСК - гр. София.</p>
<p>4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА</p>	<p>обл. Шумен, общ. Шумен, гр. Шумен, ул. "Марица", ПИ 83510.662.20 по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-52/25.11.2005 г. на ИД на АГКК</p>
<p>5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА "</p>	<p>Съседи: ПИ 83510.662.34, ПИ 83510.662.35, ПИ 83510.662.579, ПИ 83510.662.573, ПИ 83510.662.578, ПИ 83510.662.577, ПИ 83510.662.576, ПИ 83510.662.12, ПИ 83510.661.61, ПИ 83510.661.114</p>
<p>6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА</p>	<p>Земя и сгради - 6388416.60 лв. (шест милиона триста осемдесет и осем хиляди четиристотин и шестнадесет лева и шестдесет стотинки), в т.ч.: Земя - 1463836.00 лв. (един милион четиристотин шестдесет и три хиляди осемстотин тридесет и шест лева) Сгради - 4924580.60 лв. (четири милиона деветстотин двадесет и четири хиляди петстотин и осемдесет лева и шестдесет стотинки)</p>

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 4948/12.07.2017 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
<p>Имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат 000931721, на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС. Имотът е предоставен за управление на ОП "ОЖИ" с Решение № 862/26.07.2018 г на Общински съвет - Шумена</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
Йорана Малева - гл. експерт	 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	
Empty space for remarks	



71
**МНОГОФУНКЦ.
 ЗАЛА ЗА ЖУРНАЛИСТИ**
 59,68 м²

62
**СЪБЛЕКАЛНЯ-
 ПЕРСОНАЛ**
 21,39 м²

58
**СЪБЛЕКАЛНЯ-
 ПЕРСОНАЛ**
 21,62 м²

54
СКЛАД
 8,79 м²

56
СКЛАД
 24,97 м²

50
КОРИДОР
 95,90 м²

55
ЕЛ.ИНСТ.
 8,45 м²

51
**МАГАЗИН ЗА
 СПОРТНИ СТОКИ**
 61,18 м²

47
ОХРАНА
 22,44 м²

**ВХОД
 МАГАЗИН**

-3,61 = 216,69

-3,61 = 216,69



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН

София 1618, кв. ПЛАДОВИЦА, УЛ. "МАРИЦА"
ТЕЛ.: 02/818 83 88, FAX: 02/818 83 89
WWW.CADASTRE.BG

9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул. "СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-503613-20.07.2018 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 83510.662.20.34.6

Гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/25.11.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма изладена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: гр. Шумен, п.к. 9700, ул. "1"

Самостоятелният обект се намира в сграда № 34, разположена в поземлен имот с идентификатор
83510.662.20

Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 100.91 кв.м

Прилежащи части: ...

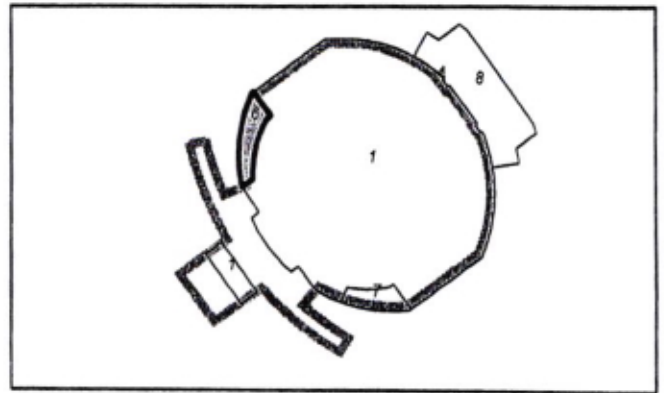
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 83510.662.20.34.1

Под обекта: няма

Над обекта: 83510.662.20.34.1, 83510.662.20.34.2



Собственици:

1. 000931721, ОБЩИНА ШУМЕН

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост № 0, издаден от

Схемата да послужи за: ОБЩИНА ШУМЕН

Схема № 15-503613-20.07.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-274097-19.07.2018 г.

