



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянки" № 17, тел./факс: 054/800400
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

ОТНОСНО: Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 83510.10.510 по КККР на гр.Шумен с НТП „Друг вид земеделска земя“ в път с трайна настилка, което да се извърши от и за сметка на заявителя Неделчо Неделчев.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№94-00-7362 от 15.12.2021 г. от Н.А.Н., с ЕГН ..., с адрес за кореспонденция: гр...., ул....

Със заповед №РД-25-639 от 07.04.2021 г. на Кмета на Община Шумен е одобрен подробен устройствен план – план зазастрояване за имот с идентификатор 83510.431.29 по КККР на гр.Шумен, в местността „Горен сусурлук“. Като част от подробния устройствен план е одобрена и транспортна схема за достъп до имота, съгласно която се предвижда да се осъществи достъп до имота от бул.“Велики Преслав“ чрез преминаване през имот с идентификатор 83510.10.510 по КККР на гр.Шумен, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, общинска собственост и през имот с идентификатор 83510.431.23 по КККР на гр.Шумен, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост.

За да се изгради описаната транспортна връзка е необходимо да се промени предназначението на частите от имоти 83510.10.510 и 83510.431.23 по КККР на гр.Шумен, засегнати от проектната транспортна връзка.

Във връзка с изложеното, заявителят е внесъл заявление с вх.№94-00-7362 от 15.12.2021 г. до Кмета на Община Шумен да му разреши да промени предназначението на части от имоти с идентификатори 83510.10.510 и 83510.431.23 по КККР на гр.Шумен в път с трайна настилка, което да извърши за своя сметка.

Предвид изложеното предлагам Общински съвет Шумен на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА да вземе по изложените в докладната мотиви следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Шумен изразява предварително съгласие за провеждането на процедурата за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 83510.431.29 по КККР на гр. Шумен чрез промяна предназначението на част от имот с 83510.10.510 по КККР на гр.Шумен, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, общинска собственост и част от имот с идентификатор 83510.431.23 по КККР на гр.Шумен, с трайно предназначение на територията „Земеделска“,

начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска собственост в път с трайна настилка, съгласно одобрената транспортна схема за достъп до имот с идентификатор 83510.431.29 по КККР на гр. Шумен от и за сметка на заявителя Н.А.Н., включително проектирането и изграждането, като същевременно се запази публичният характер на собствеността му.

Общински съвет Шумен упълномощава Н.А.Н., с ЕГН ... да представлява Община Шумен пред съответните институции в процедурата за смяна на предназначението на части от имоти с идентификатори 83510.10.510 и 83510.431.23 по КККР на гр. Шумен.

Общински съвет – Шумен определя срока на валидност на предварителното съгласие на една година от влизане в сила на решението.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен