



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Обявяване на имот в м. Мантово лозе“ в землището на гр. Шумен /бивш Дом за стари хора „Д-р Стефан Смядовски“/ за частна общинска собственост на основание чл. 6 от ЗОС

Във връзка с реализиране на проект: „Реконструкция на Дом за стари хора с лежащо болни „Д-р Стефан Смядовски“ гр. Шумен от м. януари 2020 г. дейността на Домът за стари хора е пребазирана на адрес гр. Шумен, ул. „Дунав“ № 21, съгласно Решение № 44 от 28.02.2008 г. на Общински съвет – Шумен.

Старата база на Домът за стари хора, находяща се в м. „Мантово лозе“ в землището на гр. Шумен е освободена от 01.06.2020 г. и не се ползва за нуждите на социалното заведение.

За старата база на Дом за стари хора „Д-р Стефан Смядовски“ гр. Шумен, състояща се от поземлени имоти № 431 и № 9433 извън регулационните граници на гр. Шумен, заедно с построените в тях сгради, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 83510.655.209 и 83510.655.211 по кадастралната карта на гр. Шумен, е съставен Акт за публична общинска собственост № 1765/23.09.2004 г.

За имота няма изрично решение на Общински съвет – Шумен да бъде предоставен за управление на Дом за стари хора „Д-р Стефан Смядовски“ гр. Шумен, но съгласно параграф 2 от ПЗР на *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество*, имотите, които към влизане в сила на тази наредба се ползват от юридически лица и структури на общинска бюджетна издръжка, се считат за предоставени за безвъзмездно управление.

Във връзка с изложеното, поради това, че имотът е с отпаднала необходимост и е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2, т.3 от ЗОС, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.6 от ЗОС, поради това, че имотът е престанал да има предназначението по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС, Общински съвет – Шумен обявява за частна общинска собственост Поземлен имот № 431 с площ 10 600 кв.м., заедно с построените в него сгради и поземлен имот № 9433 с площ 280 кв.м., заедно с построените в него каптаж и помпена станция, находящи се извън регулационния план на гр. Шумен, в местност „Мантово лозе“ , с АОС № 1765/23.09.2004 г.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия за промяна на предназначението на имота и съставяне на Акт за частна общинска собственост.

3. Имотът отпада от списъка на имотите предоставени за безвъзмездно управление на Дом за стари хора „Д-р Стефан Смядовски“ гр. Шумен и управлението се осъществява от Кмета на Община Шумен на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

4. Възлага на Кмета на Община Шумен да издаде заповед за отнемане на имота на основание чл.12, ал.6 от ЗОС и чл.11, ал.7 от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество* и същият да се предаде на община Шумен с протокол-опис.

**ЗА КМЕТ:**

**РОСИЦА АНТОНОВА**

*Зам.-кмет по Икономическо развитие*

*/съгл. Заповед № РД-25-2315 от 07.10.2021 г.*

*на Кмета на Община Шумен/*

Изготвил,

Инж. Пенка Василева

Началник отдел „УОС“