

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ШУМЕН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Любомир Христов
Кмет на Община Шумен**

Относно: Кандидатстване с проектно предложение „Подобряване на енергийната ефективност на училищните сгради в кв. Дивдядово и с. Мадара, община Шумен“ Процедура „Енергийна ефективност в сгради“ по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021

Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ се финансира от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021. Министерство на енергетиката е определено за Програмен оператор на Програмата.

Основна цел на Програмата е намаляване на въглеродната интензивност и повишаване на сигурността на доставките чрез постигането на следните резултати: Повишаване на производството на енергия от възобновяеми източници; Подобряване на енергийната ефективност в сградите, индустрията и общините; Повишаване на експертния капацитет в областта на възобновяемата енергия, енергийната ефективност и управлението на енергия.

По процедурата за подбор на проекти „Енергийна ефективност в сгради“ се предвижда предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП) за извършване на мерки за енергийна ефективност в сгради, с които да се постигне подобряване на енергийните характеристики на сградите и трансформацията им в сгради с близко до нулево потребление. Поканата за набиране на проектни предложения е специфично насочена към реализиране на подходящи мерки за енергийна ефективност, чрез които сградата ще изпълнява условията на националното определение за „сграда с близко до нулево потребление на енергия“. Съгласно § 1, т. 28 от ДР на ЗЕЕ „Сграда с близко до нулево потребление на енергия“ е сграда, която отговаря едновременно на условията енергопотреблението на сградата, определено като първична енергия, да отговаря на клас А от скалата на класовете на енергопотребление за съответния тип сгради и не по-малко от 55 на сто от потребената (доставената) енергия за отопление, охлаждане, вентилация, гореща вода за битови нужди и осветление да е енергия от възобновяеми източници, разположени на място на ниво сграда или в близост до сградата.

Подобряването на енергийната ефективност на сградния сектор е един от основните фокуси на представената Европейска Зелена сделка и има ключова роля за постигането на амбициозната цел за въглеродна неутралност до 2050 г. С обявената от Европейската комисия инициатива „Вълна на обновяване“ на сградния фонд, която има за цел да удвои процента на обновяване на сградите през следващите десет години, така че да се постигне по-висока енергийна и ресурсна ефективност ЕС предприе решителна крачка за постигане на целите за Зелената сделка.

Сградите заемат централно място в политиката на ЕС за енергийната ефективност. Постигането на целите за повишаване на енергийната ефективност е стратегически свързано с обновяването на сградния фонд. Подобряването на енергийната ефективност на сградния сектор ще окаже положително въздействие от гледна точка на икономическия растеж и създаването на нови работни места, а спестяването на енергия води и до спестяване на финансови ресурси. Сградите за обществено обслужване, които се групират с наименование „нежилищни сгради“, имат съществена роля за по-бързо и задълбочено обновяване, тъй като те са с висока степен на видимост в публичния живот. Това стимулира разбирането за ползите от енергийната ефективност при всички крайни потребители на енергия и променя обществените нагласи в подкрепа на цялостния процес на обновяване и поддръжка на сградите. С поставянето на

високата цел за достигане на нормата за сгради с близко до нулево потребление на енергия процедура „Енергийна ефективност в сгради“ ще допринесе за устойчив и декарбонизиран сграден фонд в България, като ще съчетае възможностите за оперативната съвместимост на различни технологии за постигане на високи класове на енергийна ефективност и технологии за възобновяема енергия.

Проектното предложение трябва да включва само интервенции в сгради държавна или общинска собственост, разположени на територията на Република България. Кандидатът, когато е община на територията на Република България по смисъла на чл. 14 от ЗМСМА, следва да докаже, че е собственик на сградите. Мерките, за които се кандидатства по настоящата процедура следва да са препоръчани с Доклад от обследване за енергийна ефективност. Всяка от сградите следва да се ползва съобразно основното си неикономическо предназначение (за изпълнение на обичайните функции на съответната публична администрация и община). Проектното предложение следва да включва дейности, свързани с реализиране на енергоспестяващи мерки, водещи до трансформацията на сградата в сграда с близко до нулево потребление на енергия.

Всеки Кандидат може да подаде само едно проектно предложение, което може да включва една или повече сгради.

Основната целева група на настоящата процедура са гражданите на територията на страната, в частност ползвателите на сградата/ите.

Допустимите кандидати са юридически лица – администрация към орган на изпълнителната власт или община на територията на Република България. Бенефициентът трябва да бъде пряко отговорен за управлението и изпълнението на дейностите по проекта, а не да действа като посредник.

Допустим партньор е всяко частно или публично юридическо лице, регистрирано в страните-донори, Република България или държава извън Европейското икономическо пространство, която има обща граница с Република България. Партньорът трябва да притежава опит или експертиза в изпълнението на дейности в областта на използването на енергия от ВИ или изпълнението на мерки за енергийна ефективност.

Определеният максимален размер на индивидуалната безвъзмездна финансова помощ е в размер на 1 200 000 евро (2 346 996 лева), а минималният - 200 000 евро (391 166 лева). Продължителността на изпълнение на всеки проект не следва да надвишава 24 месеца, считано от датата на влизане в сила на договора за предоставяне на БФП, но не по-късно от 30 април 2024 г.

Крайният срок за подаване на проектни предложения е 17:00 часа на 10.11.2021 г.

Предложението на общинската администрация е Община Шумен да кандидатства по обявената процедура с Проект „Подобряване на енергийната ефективност на училищните сгради в кв. Дивдядово и с. Мадара, община Шумен“. В проекта ще бъдат включени сградите на две училища - ОУ „П. Волов“ в село Мадара и ОУ „П. Волов“ в кв. Дивдядово.

В селата на община Шумен има 5 училищни сгради на функциониращи образователни институции и една сграда в квартал Дивдядово, които се нуждаят от енергийноэффективни строителни мероприятия. Възможността тези мероприятия да се случат е свързана с външно финансиране чрез източници от целеви програми. Във връзка с участието в настоящата процедура беше направено експертно проучване на възможностите за включване на горните обекти в проектно предложение за извършване на енергоэффективни строителни мероприятия. Отговарящи на изискванията и критериите на процедурата се оказаха две от сградите на училищата - в село Мадара и в квартал Дивдядово. В училището в село Мадара се обучават 59 ученици от първи до осми клас. В квартал Дивдядово се обучават 200 ученици. Сградите и на двете училища са триетажни, с приземни помещения. Разгънатата застроена площ е около 2000 квадратни метра на всяка от сградите. Отоплението е локално, използва се газбол. И в двете училища отоплителните инсталации, покривните конструкции, дограмите, както и елинсталациите се нуждаят от цялостен ремонт.

Сградите на двете училища са публична общинска собственост. За имота на училището в кв. Дивдядово е съставен Акт за публична общинска собственост № 1877 от 12.05.2005 г., а за имота на училището в с. Мадара – Акт за публична общинска собственост №2485 от 27.03.2007 г.

Предложението на администрацията за включване в проекта за енергийна ефективност по Норвежката програма е съгласувано с директорите на двете училища и ще включва: цялостен ремонт и топлоизолации на покривни конструкции; подмяна на дограма; външна топлоизолация; ремонт на осветителните инсталации и подмяна на осветителни тела; цялостна подмяна на отоплителните инсталации с нова; пожароизвестяване.

По предварителни проучвания необходимите средства за енергийно обследване на двете училища от лицензирани организации ще са прогнозно в рамките на 15 000 лв. без ДДС. Изработването на работните проекти за строително-ремонтни дейности по енергийната ефективност на сградите на двете училища е прогнозно в рамките на 60 000 лв. без ДДС. Тези средства не се поемат от програмата и ще трябва да бъдат осигурени от бюджета на общината.

Заедно с останалите документи на етап кандидатстване съгласно насоките следва да бъде представено решение на Общинския съвет за съгласие общината да кандидатства по настоящата процедура и ако е приложимо – за даване на съгласие за сътрудничество с Партньора/ите.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет – Шумен да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие Община Шумен да кандидатства с проектно предложение с проектно предложение „Подобряване на енергийната ефективност на училищните сгради в кв. Дивдядово и с. Мадара, община Шумен“ по Процедура „Енергийна ефективност в сгради“ по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021,

2. Дава съгласие Община Шумен да сключи партньорско споразумение с подходяща за проектното предложение организация от държавите донори - Исландия, Княжество Лихтенщайн и Кралство Норвегия, в съответствие с изискванията на насоките за кандидатстване.

3. Необходимият временен безлихвен заем (оборотни средства) по проекта от Община Шумен да бъде от бюджета на общината за 2022 г., с източник собствени приходи.

4. Възлага на Кмета да подготви и внесе проектно предложение, окомплектовано с изискуемите документи съгласно насоките за кандидатстване, по Процедура „Енергийна ефективност в сгради“ по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ 2014 – 2021 на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021.

С УВАЖЕНИЕ,

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН