



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Ася Аспарухова -
председател на Общински съвет – гр. Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от недвижим имот – общинска собственост за здравни дейности – лекарски кабинети в „ДКЦ 1 – Шумен“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинския съвет – гр. Шумен е постъпило искане с вх. № 61-02-181 от 12.07.2021 г. от д-р Магдалена Ангелова – управител на „ДКЦ 1 – Шумен“ ЕООД във връзка с разпоредбите на чл. 1, ал. 2, т. 1 и чл. 4, т. 1.1. от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество.

Д-р Ангелова отправя молба към Общинския съвет – гр. Шумен да даде разрешение за провеждане на търг за отдаване под наем на лекарски кабинети в „ДКЦ 1 – Шумен“ ЕООД за здравни дейности за срок от 5 години.

Според разпоредбата на чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението – управителя.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи: „Решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема: 1. от Общински съвет: 1.1. при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.“

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 от ЗОС Общинският съвет – гр. Шумен дава разрешение за провеждане на търг за отдаване под наем на следните лекарски кабинети в „ДКЦ 1 – Шумен“ ЕООД за здравни дейности за срок от 5 години:

1. Кабинет № 245, намиращ се на втори етаж непосредствено след сектора по образна диагностика с площ 17,92 кв. м.
2. Кабинет № 246, намиращ се на втория етаж, непосредствено след сектора по образна диагностика, с площ 16,83 кв. м.
3. Възлага на управителя на „ДКЦ 1 – Шумен“ да организира и проведе процедурата за отдаване под наем на обектите по т. 1 и т. 2 по реда и условията на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет Шумен и да сключи договор с избрания наемател.

Приложение:

1. Писмо с вх. № 61-02-181 от 12.07.2021 г. от д-р Магдалена Ангелова – управител на „ДКЦ 1 – Шумен“ ЕООД

Ася Аспарухова
Председател на
Общински съвет Шумен