

СРЕДНО УЧИЛИЩЕ "САВА ДОБРОПЛОДНИ" – гр. Шумен

Изх. № *2/407-1144*

28.06. 2021 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШУМЕН

01.08.164

29.06.2021

КОПИЕ:
ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от д-р АЛБЕНА

ИВАНОВА-НЕДЕЛЧЕВА

Директор на Средно училище „Сава Доброплодни“ – гр. Шумен

ОТНОСНО: приемане на решение за провеждане на процедура за отдаване под наем на имот-публична общинска собственост, представляващ обект „БЮФЕТ – ПАВИЛИОН“ с обща площ 16 кв.м. (вкл. 4 кв. м. складова площ) в сградата на СУ „Сава Доброплодни“ – град Шумен.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

По силата на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, е отдаден под наем обект „Бюфет-Павилион“, намиращ се в сутеренния етаж в сградата на СУ „Сава Доброплодни“ – гр. Шумен, който се използва за продажба на закуски, захарни изделия и напитки, съобразно нормативно регламентирания специфични изисквания към безопасността и качеството на храните предлагани в учебните заведения.

Действащият към момента договор за наем на този обект между СУ „Сава Доброплодни“ – гр. Шумен и „Кулинар Груп“ ЕООД, град Шумен, се прекратява по взаимно съгласие на страните, считано от 01.07.2021 г. Поради изтичане на договорения срок с наемателя е налице необходимост Общински съвет – Шумен да вземе решение за

провеждане на публичен търг за отдаване под наем на съответния обект. по реда и при условията на общинската Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество.

Предлагаме срокът за отдаване под наем на горепосочения обект да е 3 (три) години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Обектът ще се ползва в съответствие с неговото предназначение и съгласно действащото законодателство, като това няма да затрудни учебния процес и осъществяването на дейността на учителите и служителите в училището.

Във връзка с гореизложеното моля да бъде внесена докладна записка за разглеждане на предстоящото заседание на Общински съвет през месец юли 2021 г. със следния проект на решение:

1. Да се предостави под наем за срок от 3 (три) години, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ обект „БЮФЕТ –ПАВИЛИОН“ с обща площ 16 кв.м. (вкл. 4 кв. м. складова площ) в сградата на СУ „Сава Доброплодни“, град Шумен, бул. „Мадара“ № 34.
2. Възлага на директора на СУ „Сава Доброплодни“ – гр. Шумен да организира и проведе процедура за отдаване под наем на обекта по т. 1 по реда и при условията на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси, при начална тръжна цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество, приета от Общински съвет – Шумен и да сключи договора.

С уважение.

Д-Р АЛБЕНА ИВАНОВА-НЕДЕЛЧЕВА

Директор на СУ „Сава Доброплодни“, гр. Шумен

