



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на част от недвижим имот – публична общинска собственост, на основание чл.14, ал.7 от ЗОС

Спортен комплекс „Плиска“, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.665.18 по кадастралната карта на гр. Шумен с изградените върху него сгради и съоръжения, е публична общинска собственост, с АОС № 3022/2009 г. Същият е предоставен за управление на Общинско предприятие „Общински жилища и имоти“ с Решение № 216 от 27.09.2012 г. на Общински съвет-Шумен.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.

С решения на общинския съвет части от спортния комплекс са отдадени под наем от ОП „ОЖИ“ на различни спортни клубове.

Към настоящия момент от спортния клуб, ползващ терените южно от корпус „А“ на спортна зала „Плиска“ е проявен интерес за ползване под наем на обект, представляващ свободни помещения с обща площ от 77.20 кв.м. в сграда с идентификатор 83510.665.18.8 по КК на гр. Шумен. Обектът им енеобходим за съхранение на спортни пособия и принадлежности и за кафе-бюфет за персонала им.

Предвид изложеното предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 от ЗОС да се предостави под наем за срок от 10 години, чрез публичен търг:

Обект с обща площ от 77,20 кв.м., от които 51.30 кв.м. за складови и сервизни помещения и 25.90 кв.м. за кафе-бюфет, с начална тръжна от 210.00 лв. месечен наем, определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество* на Общински съвет – Шумен.

2. Възлага на директора на Общинско предприятие "Общински жилища и имоти" да проведе търга и сключи договор за отдаване под наем на обекта.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на община Шумен

Предложил,
Росица Антонова
Заместник-кмет „ИР“

Инж. Пенка Василева
Началник отдел „УОС“