



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижими имоти – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Община Шумен са депозирани:

1. Заявление вх. № 26-00-021 от 05.01.2021г. от Гълиман Хаджиовлу, управител на ЕТ АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р ГЪЛИМАН ХАДЖИОВЛУ за отдаване под наем на лекарски кабинет с площ от 21.06 кв.м. и манипулационна с площ от 10.60 кв.м., находящи се в Здравната служба в с. Ивански, Община Шумен за срок от пет години. Месечният наем е определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен* и е в размер на 71.64 лв. без ДДС;

2. Заявление вх. № 26-00-020 от 05.01.2021 г. от Ахмед Хаджиовлу, управител на ЕТ АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р АХМЕД ХАДЖИОВЛУ за отдаване под наем на лекарски кабинет с площ от 13.70 кв.м. и манипулационна с площ от 15.68 кв.м., находящи се в Здравната служба в с. Ветрище, Община Шумен за срок от пет години. Месечният наем е определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен* и е в размер на 63.73 лв. без ДДС;

3. Заявление вх. № 26-00-019 от 05.01.2021 г. от Ахмед Хаджиовлу, управител на ЕТ АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р АХМЕД ХАДЖИОВЛУ за отдаване под наем на лекарски кабинет с площ от 20.16 кв.м., находящ се в Здравната служба в с. Вехтово, Община Шумен за срок от пет години. Месечният наем е определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен* и е в размер на 48.78 лв. без ДДС;

В чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни,

образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Заявените имоти са включени в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г.*, раздел 2, позиция А – “Имоти, които Община Шумен има намерение да предложи за предоставяне под наем”.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс за здравни дейности за срок от пет години:

1.1. Лекарски кабинет с площ от 21.06 кв.м. и манипулационна с площ от 10.60 кв.м., находящи се в Здравната служба в с. Ивански, Община Шумен, на ЕТ АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р ГЪЛИМАН ХАДЖИОВЛУ, с месечен наем в размер на 71.64 лева без ДДС;

1.2. Лекарски кабинет с площ от 13.70 кв.м. и манипулационна с площ от 15.68 кв.м., находящи се в Здравната служба в с. Ветрище, Община Шумен, на ЕТ АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ-ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р АХМЕД ХАДЖИОВЛУ, с месечен наем в размер на 63.73 лева без ДДС;

1.3. Лекарски кабинет с площ от 20.16 кв.м., находящ се в Здравната служба в с. Вехтово, Община Шумен, на ЕТ АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА - Д-Р АХМЕД ХАДЖИОВЛУ, с месечен наем в размер на 48.78 лева без ДДС;

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за отдаване под наем на обекта при определените в т.1 условия.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

Росица Антонова
Заместник -кмет ИР

Инж. Пенка Василева
Началник отдел УОС