



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. д.т.н. инж. Борислав Беджев,  
председател на Общински съвет Шумен

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем чрез търг на публична общинска собственост – училищен физкултурен салон, в сградата на П ОУ „Д-р Петър Берон”, гр. Шумен

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Шумен постъпи докладна записка от г-н Павел Павлов–директор на П ОУ „Д-р Петър Берон”, с молба Общинският съвет да вземе решение за отдаване под наем на училищен физкултурен салон с площ 163 кв. м., находящ се в сградата на училището, ул. „Съединение“ № 49.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на юридически лица и структури, включително училища, културни институти, обслужващи звена и други на общинска бюджетна издръжка.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 4, т. 1.1. от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, да се предостави под наем за срок от 5 /пет/ години, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване, част от недвижим имот публична общинска собственост, представляващ училищен физкултурен салон с площ 163 кв. м., находящ се в сградата на II ОУ „Д-р Петър Берон” /АОС № 0264/14.07.1998 г./, ул. „Съединение“ № 49.

2. Ползването на обекта от наемателя да се осъществява в съответствие с неговото предназначение - за осъществяване на спортна дейност, в извънучебно време - след 18.30 часа до 21.30 часа в делничните дни и от 10.00. часа до 12.00 часа в съботните и неделните дни, без да се препятства учебния процес и осъществяването на служебните задължения на учителите и служителите в училището.

3. Възлага на директора на II ОУ „Д-р Петър Берон” да проведе процедурата за отдаване под наем на физкултурния салон по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен и да сключи договор.

Проф. д.т.н. инж. Борислав Беджев  
*Председател на ОбС Шумен*