



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5 във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.54, ал.1, т.2 от Закона за горите за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен в местността „Илчов баир” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ – ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх.№УТ-13-034 от 26.02.2019 г. от Изпълнителна агенция „Борба с градушките“ за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен в местността „Илчов баир” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ – ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен.

Предвижда се изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване. За тази цел на основание чл.54, ал.1, т.2 от Закона за горите се определя площадка с размери 10x7 м. и застроена площ 70 кв.м. Устройственото планиране и строителството се извършват по реда определен в Глава втора от Наредба № 5 от 31.07.2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им. Предложението е придружено от задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ, Становище с изх.№ДПП 11-205 от 14.12.2018 г. от Дирекция на ПП „Шуменски плато“, Решение №РД 49-23 от 07.02.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, Комбинирана скица на площадката определена за застрояване, изработена от правоспособно лице по ЗКИР.

Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.5 от Протокол №8 от 05.03.2019 г. с решение да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик вх.№УТ-13-034 от 26.02.2019 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.54, ал.1, т.2 от Закона за горите, Скица-предложение за исканото застрояване, задание за изработване на ПУП и становище на ОБЕСУТ по т.5 от Протокол №8 от 05.03.2019 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен в местността „Илчов баир” и ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ – ПАРЦЕЛАРНИ ПЛАНОВЕ по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен съгласно скицата-предложение и заданието за проектиране, представени от възложителя.

Определя се площадка за учредяване право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 83510.97.5 по кадастралната карта на Шумен, в горска територия, без промяна предназначението на територията, за изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване с височина до 7 м., – антена на радарна станция за наблюдение и ранно известяване за градушки на територията на североизточна и Централна България.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

Съгласувал:

Иван Кавръков

Старши юриконсулт при Община Шумен,

ПРЕДЛОЖИЛ

арх. Дияна Стефанова - Тузсузова

Главен архитект на Община Шумен

Съставил:

инж.Росен Христов