



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

**Относно:** Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за имоти с идентификатори 83510.580.23, 83510.580.20 и 83510.580.26 , м. „Кара чалък“, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

### УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-13-178 от 14.09.2018 г., от „Трънчев“ ООД, за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имоти с идентификатори 83510.580.23, 83510.580.20 и 83510.580.26 , м. „Кара чалък“, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

С ПУП- ПЗ се предвижда да се обединят имоти 83510.580.20, 83510.580.26 и част от имот 83510.580.23 (земеделски път) и да се смени предназначението на новообразувания земеделски имот, в устройствена зона за „Пп“, с височина до 15,0 м.

Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.3 по Протокол №38/30.10.2018 г., със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание гореизложените факти, предлагам Общинския съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх.№УТ-13-178 от 14.09.2018 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, Скица- предложение, одобрено от Кмета на Община Шумен Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.3 по Протокол №38/30.10.2018 г.,

**Р А З Р Е Ш А В А :**

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, съгласно предписанията на експлоатационните дружества, за имоти с идентификатори 83510.580.23, 83510.580.20 и 83510.580.26 , м. „Кара чалък“, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

С ПУП- ПЗ да се обединят имоти 83510.580.20, 83510.580.26 и част от имот 83510.580.23 (зеделски път) и да се смени предназначението на новообразувания земеделски имот, в устройствена зона за „Пп“ , с височина до 15,0 м.

**Любомир Христов**

*Кмет на Община Шумен*

**СЪГЛАСУВАЛ,**

**Иван Кавръков**

*Старши юриконсулт на Община Шумен*

**ПРЕДЛОЖИЛ,**

**арх. Д. Стефанова-Тузсузова**

*Главен архитект на Община Шумен*

**Съставил:**

**Арх. Калин Костадинов**