



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за имот с идентификатор 83510.53.1, м. „Беш тепе“, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-12-193 от 28.09.2018 г., от „Сидома“ ООД, за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имот с идентификатор 83510.53.1, м. „Беш тепе“, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

С ПУП- ПЗ се предвижда да се смени предназначението на земеделски имот с идентификатор 83510.53.1, в устройствена зона за „Пп“ , конкретно предназначение „за промишлени и складови дейности“, с височина до 15,0 м.

Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.1 по Протокол №34/05.10.2018 г., със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание гореизложените факти, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх.№УТ-12-193 от 28.09.2018 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, Скица- предложение, одобрено от Кмета на Община Шумен Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.1 по Протокол №34/05.10.2018 г.,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, съгласно предписанията на експлоатационните дружества, за имот с идентификатор 83510.53.1, м. „Беш тепе“, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

С ПУП- ПЗ да се смени предназначението на земеделски имот с идентификатор 83510.53.1, в устройствена зона за „Пп“ , конкретно предназначение „за промишлени и складови дейности“, с височина до 15,0 м.

КМЕТ:

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

СЪГЛАСУВАЛ:

Иван Кавръков

Старши юрисконсулт на Община Шумен

ПРЕДЛОЖИЛ:

арх. Д. Стефанова-Тузсузова

Главен архитект на Община Шумен

Съставил:

арх.Калин Костадинов