



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за имот с проектен идентификатор 83510.31.221 находящ се в местност „Стража Мералък“, по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-13-173 от 04.09.2018 г., от „ФУРАЖИ“ ООД с управител Асен Багрянов, за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имот с проектен идентификатори 83510.31.221 в местност „Стража Мералък“, по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен.

С ПУП- ПЗ се предвижда земеделски имот с идентификатор 83510.31.219 да се присъедини към имот 83510.31.199 който е отреден за „предимно производствени и складови дейности“ (Пп).

Новообразувания имот с проектен идентификатор 83510.31.221, отреден (за „предимно производствени и складови дейности“ (Пп), конкретно предназначение „за производствени и складови дейности“, с височина до 25 м. и плътност на застрояване до 80%, Кинт 2.5).

Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.4 по Протокол №32/11.09.2018 г., със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП. На основание гореизложените факти, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх.№УТ-13-173 от 04.09.2018 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, Скица-предложение, одобрено от Кмета на Община Шумен Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.4 по Протокол №32/11.09.2018 г.,

РАЗРЕШАВА:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, съгласно предписанията на експлоатационните дружества, за имот с проектен идентификатор 83510.31.221 в местност „Стража Мералък“, по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ.Шумен.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

b