



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижими имоти – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Община Шумен са депозирани:

1. Заявление № 94-00-1153/02.03.2018 г. от ЕТ „АПМП–ИП–д-р Ваня Йотова“, представляван от Ваня Йотова, за отдаване под наем на помещение с прилежащи части с обща площ 20.50 кв.м., находящи се в Здравна служба кв. Дивдядово, бул. „Велики Преслав“ № 136, гр. Шумен.

Месечният наем, определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество* на Общински съвет – Шумен е в размер на 46.33 лв. без ДДС.

2. Заявление № 94-00-1153/02.03.2018 г. от „АПМП–ИП–д-р Станислав Бориславов“ ЕООД, представлявано от Станислав Бориславов, за отдаване под наем на помещение с прилежащи части с обща площ 20.50 кв.м., находящи се в Здравна служба кв. Дивдядово, бул. „Велики Преслав“ № 136, гр. Шумен.

Месечният наем, определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество* на Общински съвет – Шумен е в размер на 46.33 лв. без ДДС.

3. Заявление № 465/12.06.2018 г. от ЕТ „АПМП–ИП д-р Аршалуис Бакаян“, представляван от Аршалуис Бакаян, за отдаване под наем на помещение с прилежащи части с обща площ 22.55 кв.м., находящи се в кв. Тракия, ул. Дедеагач“ № 9, вх. 1, ет. 1, ап. 2, гр. Шумен.

Месечният наем, определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество* на Общински съвет – Шумен е в размер на 50.96 лв. без ДДС.

В чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни,

образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

С Решение № 216 от 27.09.2012 г. и № 157 от 28.04.2016 г. на Общински съвет – Шумен имотите, в които се намират горепосочените помещения за отдаване под наем за здравни нужди, са предоставени за управление на ОП „Общински жилища и имоти“.

Във връзка с това предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс за здравни дейности за срок от пет години:

1.1. Помещение с прилежащи части с обща площ 20.50 кв.м., находящи се в Здравна служба кв. Дивдядово, бул. „Велики Преслав“ № 136, гр. Шумен за лекарски кабинет на ЕТ „АПМП–ИП-д-р Ваня Йотова“, представляван от Ваня Йотова, с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 46.33 лв. без ДДС.

1.2. Помещение с прилежащи части с обща площ 20.50 кв.м., находящи се в Здравна служба кв. Дивдядово, бул. „Велики Преслав“ № 136, гр. Шумен за лекарски кабинет на „АПМП–ИП-д-р Станислав Бориславов“ ЕООД, представлявано от Станислав Бориславов, с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 46.33 лв. без ДДС.

1.3. Помещение с прилежащи части с обща площ 22.55 кв.м., находящи се в кв. Тракия, ул. Дедеагач“ № 9, вх. 1, ет. 1, ап. 2, гр. Шумен за лекарски кабинет на ЕТ „АПМП–ИП д-р Аршалуйс Бакаян“, представляван от Аршалуйс Бакаян, с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 50.96 лв. без ДДС.

2. Възлага на Директора на ОП „Общински жилища и имоти“ да сключи договори за отдаване под наем на обектите при определените в т.1 условия.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*

Предложил:

Росица Антонова

Заместник-кмет ИР

Пенка Василева

Началник отдел УОС