



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижими имоти – общинска собственост за здравни дейности на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Община Шумен са депозирани:

1. Заявление вх. № 26-00-1564 от 14.05.2018 г. от Лена ..... Маринова, управител на АПИДП-ИП Д-Р ЛЕНА МАРИНОВА" ЕООД за отдаване под наем на стоматологичен кабинет № 2 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 13.90 кв.м. находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 59.65 лева без ДДС;

2. Заявление вх. № 26-00-1598 от 15.05.2018 г. от Валентина ..... Димитрова, управител на "ГППМПДМ- ДЕНТСМАЙЛ"ООД за отдаване под наем на от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 13.90 кв.м., находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 59.65 лева без ДДС;

3. Заявление вх. № 26-00-1183 от 12.04.2018 г. от Надлена ..... Леонова, управител на ЕТ "АПДП-ИП - Д-р Надлена Леонова" за отдаване под наем на от стоматологичен кабинет № 2 с площ от 14,22 кв.м. и сервизни помещения с площ от 5.36 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 41.90 лева без ДДС;

4. Заявление вх. № 26-00-1193 от 12.04.2018 г. от Адрияна ..... Паскалева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р АДРИЯНА ПАСКАЛЕВА" за отдаване под наем на ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян

Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 20.28 лева без ДДС;

5. Заявление вх. № 26-00-1172 от 11.04.2018 г. от Даринка .....  
.....Колева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р ДАРИНКА КОЛЕВА" за отдаване под наем на от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 20.28 лева без ДДС;

6. Заявление вх. № 26-00-1297 от 20.04.2018 г. от Елена .....  
.....Чилева, управител на ЕТ "АПДП-ИП-д-р Елена Гущерска " за отдаване под наем на стоматологичен кабинет № 3 с площ от 12,24 кв.м. и сервизни помещения с площ от 5.36 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 37.42 лева без ДДС.

В чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Във връзка с това предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс за здравни дейности за срок от пет години:

1.1. Стоматологичен кабинет № 2 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 13.90 кв.м., находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен на Лена .....Маринова, управител на АПИДП-ИП Д-Р ЛЕНА МАРИНОВА" ЕООД с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 59.65 лева без ДДС.

1.2. Стоматологичен кабинет № 1 с площ от 15,20 кв.м. и сервизни помещения с площ от 13.90 кв.м., находящи се във филиал Тракия, ул."Тракия" № 8-А, гр. Шумен на Валентина ..... Димитрова, управител на "ГППМПДМ-ДЕНТСМАЙЛ"ООД с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 59.65 лева без ДДС.

1.3. Стоматологичен кабинет № 2 с площ от 14,22 кв.м. и сервизни помещения с площ от 5.36 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Надлена ..... Леонова, управител на ЕТ "АПДП-ИП - Д-р Надлена Леонова" с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 41.90 лева без ДДС.

1.4. ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Адрияна ..... Паскалева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р АДРИЯНА ПАСКАЛЕВА" с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 20.28 лева без ДДС.

1.5. ½ от стоматологичен кабинет № 1 с площ от 13,68 кв.м. и сервизни помещения с площ от 2.68 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Даринка ..... Колева, управител на ЕТ"АПДП-ИП-Д-Р ДАРИНКА КОЛЕВА" с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 20.28 лева без ДДС.

1.6. Стоматологичен кабинет № 3 с площ от 12,24 кв.м. и сервизни помещения с площ от 5.36 кв.м., находящи се във филиал „Боян Българанов” № 44-А, гр. Шумен на Елена ..... Чилева, управител на ЕТ "АПДП-ИП-д-р Елена Гущерска " с месечен наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в размер на 37.42 лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договори за отдаване под наем на обектите при определените в т.1 условия.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*

Предложил,  
Росица Антонова  
Заместник-кмет „ИР“

Инж. Пенка Василева  
Началник отдел „УОС“