



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Промяна на статута на апартамент, предоставен за управление на ОП „ОЖИ“

Община Шумен е собственик на Апартамент № 27, вх. 2, ет.1 на ул. „Добруджа“ № 21 в гр. Шумен със ЗП 75,67 кв.м., представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.671.88.4.27 по кадастралната карта на гр. Шумен. Апартаментът се състои от три стаи, кухня, сервизни помещения и две тераси и за него е съставен АОС № 3578/24.02.2012 г.

С Решение № 202/03.04.1997 г. Общински съвет – Шумен е определил общинските жилища по предназначение, съгласно списък Приложение № 1, като Апартамент № 27, вх. 2, ет.1 на ул. „Добруджа“ № 21 е определен да се ползва за нежилищни нужди - за детска консултация към ОРБК.

С Решение № 216 от 27.09.2012 г. и Решение № 157 от 28.04.2016 г. на Общински съвет – Шумен са определени имотите, които се предоставят за управление на Общинско предприятие "Общински жилища и имоти", съгласно приложени списъци, в т. ч. нежилищни и жилищни имоти.

До настоящия момент апартаментът е отдаван под наем от ОП „ОЖИ“ за лекарски кабинет и е включен като лекарски кабинет в списъка на нежилищните имоти към Решение № 216 от 27.09.2012 г. и Решение № 157 от 28.04.2016 г. на Общински съвет – Шумен.

С Докладна записка, вх. № 93-00-456/16.03.2018 г., директорът на ОП „ОЖИ“ уведомява, че на 07.02.2018 г., поради прекратяване на наемното правоотношение с „Д-р Румен Радев“ ЕООД, общинският имот на ул.

„Добруджа“ № 21, вх. 2, ет.1, ап. 27 е предаден на предприятието, като предлага статутът на имота да бъде променен от нежилищен в жилищен.

Становището на общинската администрация е в подкрепа на предложението на директора на ОП „ОЖИ“ за промяна на статута на имота и включване на апартамента в списъците на жилищните имоти, поради необходимостта от общински жилища за настаняване на нуждаещи се граждани.

Предвид изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, изважда от списъка на нежилищните имоти и добавя в списъка на жилищните имоти, следния имот:

АПАРТАМЕНТ № 27, вх. 2, ет. 1 на ул."Добруджа" № 21, със ЗП 95.83 кв.м., състоящ се от три стаи, кухня, сервизни помещения и две тераси, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 83510.671.88.4.27 по кадастралната карта на гр.Шумен; АОС № 3578 от 24.02.2012 г.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

Предложил,
Росица Антонова
Заместник-кмет „ИР“

Инж. Пенка Василева
Началник отдел „УОС