

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н**

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

РЕШЕНИЕ № 626

**по протокол № 27 от 21.12.2017 г.
на заседание на Общинския съвет**

ОТНОСНО: Продажба чрез търг на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.667.178.4.3 по кадастралната карта на гр. Шумен, на основание чл. 35 от ЗОС

/с 37 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”/

1. Отменя Решение № 439 по Протокол № 18 от 30.03.2017 г. на Общинския съвет.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от ЗОС да се продаде чрез публичен търг самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.667.178.4.3 по кадастралната карта на гр. Шумен, представляващ трети етаж от триетажна сграда, построена през 1923 г. с предназначение - жилище със ЗП-102.70 кв.м. и ИЗБА с площ 72.81 кв.м., заедно с 0.2982 идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, намиращ се в сграда с идентификатор 83510.667.178.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 83510.667.178, за който е отреден УПИ V - „За административни нужди“ в кв. 255д по действащия ПУП на гр. Шумен, с АОС № 5030/2017г ., с начална тръжна цена 59 100.00 лв. /петдесет и девет хиляди и сто лева/.
3. В договора за продажба да се включат и следните клаузи:
 - 3.1. Община Шумен предоставя на купувача и проект „Реставрация, адаптация и конструктивно укрепване на сграда – културна ценност за административни нужди“.
 - 3.2. Освен продажната цена, купувачът е длъжен да заплати на Община Шумен и припадащата се част от стойността на проекта в размер на 9 550.71 лв., която Община Шумен дължи на „Митра транслейшънс“ ООД съгласно споразумение по административно дело № 130/2017 г.
 - 3.3. Купувачът е длъжен да извърши предвидените в проект: „Реставрация, адаптация и конструктивно укрепване на сграда – културна ценност за административни нужди“ строително монтажни и реставрационни дейности, съгласно разрешение за строеж №133/28.07.2017 г. и съгласно принудителна административна мярка от 17.03.2017 г.
4. Възлага на кмета на община Шумен да проведе търга и сключи договор за продажба. Плащането на достигнатата тръжна цена, ведно с дължимите данъци и такси, както и припадащата се част от стойността на проекта в размер на 9 550.71 лв., да се извърши в четиринадесет дневен срок от получаване на уведомлението за датата на влизане в сила на заповедта за определяне на купувач.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: /п/ проф. д.т.н. инж. Б. Беджев

Дата:
гр. Шумен

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
ПРОТОКОЛИСТ:**

/М. Павлова/