



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Продажба на 1 брой общинско жилище на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

Наематели на общински жилища, настанени в тях по административен ред, са проявили интерес за закупуването им. За 1 брой от подадените заявления общинската администрация е извършила проверка за съответствие с условията, определени с чл. 23 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища* на Общински съвет – Шумен. За жилището са изготвени данъчна оценка и експертна оценка от независим оценител за определяне на пазарната цена, която е съобразена с пазарните условия.

Жилището не е включено в приетата с Решение № 644 от 25.01.2018 г. на Общински съвет – Шумен *Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г.*, раздел III позиция Б – имоти, които Община Шумен има намерение да продаде.

Във връзка с изложеното, предлагам Общинският съвет - Шумен да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Допълва в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г.* в раздел III, позиция Б - имоти, които Община Шумен има намерение да продаде:

1.1. Апартамент № 87, вх. 4, ет. 3, ул."Гоце Делчев" № 1, със ЗП 45.28 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.112.4.87 по кадастралната карта на гр. Шумен, с АОС № 5061/2018 г.;

**2.** На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т.3 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища*, да продаде 1 брой общинско жилище на наемателя, настанен в него по административен ред, отговарящ на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение №1.

**3.** Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и сключи договор за продажба на общинското жилище по цената, определена в Приложение №1.

## **ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*

Предложил,  
Росица Антонова  
Заместник-кмет „ИР“

Инж. Пенка Василева  
Началник отдел „УОС