



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за имот с идентификатор 83510.653.285, м. Под манастира, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Шумен е постъпило заявление с вх.№УТ-13-162 от 22.11.2017 г., от Идириз Идириз Бекир, за разрешаване изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имот с идентификатор 83510.653.285, м. Под манастира, по Кадастралната карта на гр. Шумен.

С ПУП- ПЗ се предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска земя в устройствена зона за „Жилищно ниско етажно строителство“ (Жм), с височина до 7,0 м. Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.12 по Протокол №40/28.11.2017 г., със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание гореизложените факти, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с вх.№УТ-13-162 от 23.11.2017 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ, Скица- предложение, одобрено от Кмета на Община Шумен Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.12 по Протокол №40/28.11.2017 г.,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, съгласно предписанията на експлоатационните дружества, за имот с идентификатор идентификатор 83510.653.285, м. Под манастира, по Кадастралната карта на гр. Шумен, за промяна на предназначението на имота от земеделска земя, в устройствена зона „Жилищно ниско етажно строителство“ (Жм), с височина до 7,0 м.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,

Иван Кавръков

Старши юрисконсулт на Община Шумен

ПРЕДЛОЖИЛ,

арх. Д. Стефанова-Гузсузова

Главен архитект на Община Шумен

Съставил:

арх.Калин Костадинов

Началник отдел ТСУ