



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за части от квартали 458 и 455 по плана на гр.Шумен.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх.№УТ-13-081 от 08.06.2017 г. от Диана Николаева Колева и Калоян Красимиров Колев с искане за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за части от квартали 458 и 455 по плана на гр.Шумен на основание чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.208 от ЗУТ.

Заявителите са собственици на имот с идентификатор 83510.675.322 по кадастралната карта на гр.Шумен. По действащия план за регулация и застрояване на гр.Шумен, одобрен със заповед №982 от 21.01.1987 г. на председателя на ИК на ОНС гр.Шумен, имотът попада в границите на квартали 458 и 455 по плана на гр.Шумен, като през него преминава проектна улична отсечка от осова точка 6442, осова точка 6448, до осова точка 6448а. В срока по чл.208 от ЗУТ не са започнати отчуждителни процедури за провеждане на уличната регулация. По тази причина собствениците се ползват от правото си да поискат изменение на плана на основание чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.208 от ЗУТ. Тъй като обхватът на исканото изменение е повече от един квартал, на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изменение на плана следва да се даде от Общински съвет Шумен.

Предложението е разгледано в заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията по т.3 от протокол №39 от 14.11.2017 г., който е взел решение да се внесе докладна записка за изменението до Общински съвет.

На основание горе изложените факти, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

Във връзка със заявление с вх.№УТ-13-081 от 08.06.2017 г., на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.208 от ЗУТ, действащ на основанието на § 6 ал.1 от ПР на ЗУТ план за регулация и застрояване на гр.Шумен – „Южна част“, одобрен със заповед №982 от 21.01.1987 г. на председателя на ИК на ОНС гр.Шумен, Скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ, задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ във връзка с чл.124а, ал.7 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.3 от Протокол №39 от 14.11.2017 г., Общински съвет Шумен

О Д О Б Р Я В А :

Заданието по чл.125 от ЗУТ,

Р А З Р Е Ш А В А :

Изработването на проект за изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ за части от квартали 458 и 455 по плана на гр.Шумен.

С проекта за изменение на ПУП-План за регулация да се заличи улична отсечка от осова точка 6442, осова точка 6448, до осова точка 6448а. Да се образува нова задънена улична отсечка от осова точка 6448в, осова точка 6440г, до осова точка 6440д. Да се удължи задънена улична отсечка от осова точка 6442 до осова точка 6442а. За засегнатите от изменението имоти да се образуват УПИ съгласно правилата на чл.19 от ЗУТ. Да се заличи кв.458. След изменението всички съществуващи и новообразувани УПИ да се номерират като принадлежащи към кв.455 по плана на гр.Шумен.

Настоящото решение може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от връчването му на заинтересованите лица пред Административен съд Шумен.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен