



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Прехвърляне на собственост по реда чл. 15, ал. 3 и ал. 7 от ЗУТ

Във връзка със заявление с вх. №94-00-572 от 14.02.2017 г. от Ралица Вескова Крумова, Радостин Неделчев Димитров и Величка Радева Димитрова от гр. Шумен, като съсобственици в имот с идентификатор 83510.676.47 по кадастралната карта на гр. Шумен, за който е отреден УПИ III-4814 от кв. 237 по плана на гр. Шумен, Общински съвет – Шумен с Решение № 446 от 30.03.2017 г. е дал съгласие да се промени границата между УПИ III-4814 и УПИ IV – „Графопост“ от кв. 237 по плана на гр. Шумен, които след изменението на плана получават нови отреждания, както следва: УПИ III-47 и УПИ IV – „Жилищно строителство“ в кв. 237 по плана на гр. Шумен. Вътрешната регулационна граница между УПИ III-4814 и УПИ IV – „Жилищно строителство“ се поставя по съществуващата на място граница между имот с идентификатор 83510.676.47 и имот с идентификатор 83510.676.471 по кадастралната карта, при което от УПИ IV се прехвърлят към УПИ III 58 кв.м. С това решение Общински съвет – Шумен е възложил на кмета на Община Шумен да сключи предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ, с който Община Шумен се съгласява да прехвърли обособената част от собствения си УПИ IV с площ 58 кв.м. по пазарни цени, определени с експертна оценка на оценител.

В изпълнение на решението е сключен предварителен договор № 25-01-131 от 12.04.2017 г., след което е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация по чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ със Заповед № РД-25-2026 от 09.10.2017 г. на кмета на Община Шумен, която е влязла в законна сила на 07.11.2017 г.

След одобряването на ПУП – ПР следва да бъде сключен окончателен договор за прехвърляне на реално обособената част между страните.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Шумен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

1. На основание чл. 15, ал. 3 и ал. 7 от ЗУТ, в изпълнение на Решение № 446 от 30.03.2017 г. на Общински съвет – Шумен възлага на кмета на община Шумен да сключи окончателен договор за следното:

Община Шумен продава на Ралица Вескова Крумова, Радостин Неделчев Димитров и Величка Радева Димитрова от гр. Шумен имот – частна общинска собственост с проектен идентификатор 83510.676.569 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 57 кв.м., представляващ част от общински поземлен имот, която част след продажбата се придава и включва към имот с идентификатор 83510.676.47 по кадастралната карта на гр. Шумен – собственост на купувачите.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен