



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. д.т.н. инж. Борислав Беджев - председател на Общински съвет Шумен

ОТНОСНО: НОВО ОБСЪЖДАНЕ от Общински съвет Шумен на решение №525 по протокол № 23 от 20.07.2017 г. относно предоставяне за управление на имоти-публична общинска собственост на основание чл. 10, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Шумен

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед № РД-15-99 от 01.08.2017 година областният управител на област Шумен е върнал за ново обсъждане от Общинския съвет решение № 525 по протокол № 23 от 20.07.2017 г. относно предоставяне за управление на имоти-публична общинска собственост на основание чл. 10, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Шумен.

Според областния управител решението е незаконосъобразно, тъй като е прието в противоречие с разпоредби на Закона за общинската собственост и Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и правилника за прилагането му. Той счита, че то противоречи на чл. 11, ал. 1 от ЗОС, съгласно който „имоти и вещи – общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин“. Областният управител е на мнение, че решението противоречи и на чл. 102-104 от ППЗСПЗЗ, съгласно които отдаването под наем на пасища, мери и ливади се извършва от кмета на общината, а разпоредбата на чл. 8, ал. 5 от ЗОС е предвидена като изключение.

Съгласно разпоредбата на чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА, Общинският съвет може да отмени, да измени или да приеме повторно върнатия за ново обсъждане акт. Съгласно ал. 10 на същия член актът, върнат за ново обсъждане, се приема повторно с мнозинството, определено в закон, но не по-малко от повече от половината от общия брой на общинските съветници.

С оглед на гореизложеното предлагам три варианта за

РЕШЕНИЕ:

I-ви вариант:

ОТМЕНЯ решение № 525 по протокол № 23 от 20.07.2017 г. на Общински съвет Шумен.

II-ри вариант:

ИЗМЕНЯ решение № 525 по протокол № 23 от 20.07.2017 г. на Общински съвет Шумен, както следва:

.....

III-ти вариант:

ПОТВЪРЖДАВА решение № 525 по протокол № 23 от 20.07.2017 г. на Общински съвет Шумен:

„На основание чл. 21 , ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 5 от ЗОС и чл. 10, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет-Шумен предоставя за управление на:

1. Кмета на с. Велино имотите общинска собственост на територията на кметство с. Велино по Приложения 1.1., 1.2. и 1.3.;

2. Кмета на с. Градище имотите общинска собственост на територията на кметство с. Градище по Приложения 2.1. и 2.2.;

3. Кмета на с. Дибич имотите общинска собственост на територията на кметство с. Дибич по Приложения 3.1., 3.2, 3.3. и 3.4.;

4. Кмета на с. Ил. Р. Блъсков имотите общинска собственост на територията на кметство с. Ил. Р. Блъсков по Приложения 4.1. и 4.2.;

5. Кмета на с. Новосел имотите общинска собственост на територията на кметство с. Новосел по Приложения 5.1., 5.2, 5.3. и 5.4.;

6. Кмета на с. Средня имотите общинска собственост на територията на кметство с. Средня по Приложения 6.1., 6.2. и 6.3.;

7. Кмета на с. Царев брод имотите общинска собственост на територията на кметство с. Царев брод по Приложения 7.1. и 7.2.“

Проф. дтн инж. Борислав Беджев

Председател на Общински съвет Шумен