



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Любомир Христов – Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.15, ал.3 от ЗУТ и чл.50, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за: промяна границата между УПИ III-"Производствен терен" и УПИ XXVI-"Зона високо напрежение" от кв.340д по плана на гр.Шумен при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх.№УТ-13-093 от 17.07.2017 г. от Управителя на "Фикосота" ООД, като собственик на УПИ III-"Производствен терен" от кв.340д по плана на гр.Шумен, идентичен с имот с идентификатор 83510.670.452 по кадастралната карта на гр.Шумен, с което се иска промяна на границата между УПИ III-"Производствен терен" и УПИ XXVI-"Зона високо напрежение", идентичен с имот с идентификатор 83510.670.132 по кадастралната карта на гр.Шумен, който е общинска собственост. За исканото изменение на плана Заявителят е внесъл скица-предложение, с която се предлага от УПИ XXVI-"Зона високо напрежение" да се присъедини площ от 2068 кв. към УПИ III-"Производствен терен".

Проектът за изменение на плана е приет на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията по т.8 от Протокол №31 от 29.08.2017 г.

Във връзка с изложеното, предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.50, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Шумен дава съгласие да се промени границата между между УПИ III-"Производствен терен" от кв.340д по плана на гр.Шумен, идентичен с имот с идентификатор 83510.670.452 по кадастралната карта на гр.Шумен и УПИ XXVI-"Зона високо напрежение" от кв.340д по плана на гр.Шумен, идентичен с имот с идентификатор 83510.670.132 по кадастралната карта на гр.Шумен, при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи предварителен договор, с който собственикът на УПИ III-"Производствен терен" от кв.340д по плана на гр.Шумен, идентичен с имот с идентификатор 83510.670.452 по кадастралната карта на гр.Шумен се съгласява да закупи 2068 кв.м, намиращи се в североизточната част на УПИ XXVI-"Зона високо напрежение" от кв.340д по плана на гр.Шумен, идентичен с имот с идентификатор 83510.670.132 по кадастралната карта на гр.Шумен по пазарни цени, определени с експертна оценка на оценител в размер на 60 /шестдесет / лева за кв.м без ДДС и с обща оценка на засегнатата площ 124080 /сто двадесет и четири хиляди и осемдесет/ лв без ДДС,

3. След сключването на предварителния договор, да се внесе за процедиране и одобряване Подробен устройствен план - План за регулация чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ съобразно взетите решения по точки от 1 до 2.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,
ИНЖ.БОЯН ТОДОРОВ
*Заместник кмет по
„Строителство и Екология“*

Съгласувал:
Иван Кавръков
Старши юрисконсулт при Община Шумен,

ПРЕДЛОЖИЛ
арх. Дияна Стефанова - Тузсузова
Главен архитект на Община Шумен

Съставил:
инж.Росен Христов