



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

До
Председателя на
Общински съвет - Шумен

13. 09. 2017
93-00-1599

До ПК Есе, ИТ ОССС
14.09.17г. А.Б.И.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ п.код 9700 гр.Шумен	
Регистрационен индекс и дата	13. 09. 2017
Срок за изпълнение	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Любомир Христов –
кмет на Община Шумен

13 SEP 2017

Относно: Служебна промяна на начина на трайно ползване на имоти от общинския поземлен, представляващи ПИ с идентификатори № 20938.79.7 и № 20938.79.6 по кадастралната карта на с. Дибич

В Община Шумен е депозирано заявление от Ивайло Неделчев Петков за смяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатори № 20938.79.7 и № 20938.79.6 по кадастралната карта на с. Дибич, съответстващи съответно на № 000081 и 000082 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич. Лицето развива стопанска дейност, като отглежда зеленчукови култури, регистрирано е като земеделски производител, базирано е в Община Шумен и желае да разшири и развие дейността си. Двата общински имота се ползват от него под наем.

Поземлени имоти с идентификатори № 20938.79.7 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 2,485 дка, съответстващ на № 000081 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич, и № 20938.79.6 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 1,619 дка, съответстващ на № 000082 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич, са общинска собственост и се водят с начин на трайно ползване „пасище, мера”. Към настоящия момент за имотите не са съставени Актове за общинска собственост.

Експерти от Община Шумен съвместно със заявителя извършиха оглед на двата поземлени имота. На място се установи, че имотите се намират в района на бившата зеленчукова градина, по същество представляват ниви и към настоящия момент са заети със зеленчукови култури.

Във връзка със запитване от Община Шумен с писмо на ОСЗ - Шумен е предоставена информация, че двата имота не са включени в слой ”постоянно

затревени площи” по смисъла на чл. 33а от Закона за подпомагане на земеделските производители.

Съгласно чл. 24, ал. 3 от Наредба № 49 от 05.11.2004г. за поддържане на картата за възстановената собственост, служебни промени, представляващи отстраняване на грешки от неправилно въведени имена на собственици и кодове за вид територия, начин на трайно ползване, вид собственост и подобни на тях с технически характер, се извършват въз основа на възлагателно писмо от Общинската служба по земеделие.

В тази връзка предложението на общинската администрация е Общинският съвет да даде съгласие за стартиране на процедурата по служебна промяна на начина на трайно ползване на имоти с идентификатори № 20938.79.7 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 2,485 дка, съответстващ на № 000081 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич и № 20938.79.6 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 1,619 дка, съответстващ на № 000082 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се проведе процедура за служебна промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор № 20938.79.7 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 2,485 дка, съответстващ на имот № 000081 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич, и Поземлен имот с идентификатор № 20938.79.6 по кадастралната карта на с. Дибич с площ 1,619 дка, съответстващ на имот № 000082 по картата за възстановената собственост в землището на с. Дибич, Община Шумен.

Вносител:

Любомир Христов

Кмет на Община Шумен

