



ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Продажба на 7 броя общински жилища на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

Наематели на общински жилища, настанени в тях по административен ред са проявили интерес за закупуването им. За 7 броя от подадените заявления общинската администрация е извършила проверка за съответствие с условията, определени с чл. 23 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища* на Общински съвет – Шумен. За жилищата са изготвени данъчни оценки и експертни оценки от независим оценител за определяне на пазарната цена, които са съобразени с пазарните условия.

Жилищата не са включени в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г.*, раздел III позиция Б – имоти, които Община Шумен има намерение да продаде.

Във връзка с изложеното, предлагам Общинският съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г.* в раздел III, позиция Б, които Община Шумен има намерение да продаде:

1.1. Апартамент № 38, вх.2, ет.5, ул."Дедеагач" № 11, със ЗП 40.71 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.162.4.38 по КК на гр.Шумен, АОС № 4946/2017 г.;

1.2. Апартамент № 70, вх.4, ет.1, ул."Ген.Драгомиров" № 30, със ЗП 75.68 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.19.2.70 по КК на гр.Шумен, АОС № 4942/2017 г.;

1.3. Апартамент № 82, вх.4, ет.2, ул."Ген.Драгомиров" № 42, със ЗП 40.08 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.9.4.82 по КК на гр.Шумен, АОС № 4941/2017 г.;

1.4. Апартамент № 3, вх.1, ет.1, ул."Колю Фичето" № 6, със ЗП 64.49 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.171.9.3 по КК на гр.Шумен, АОС № 2686/2008 г.;

1.5. Апартамент № 1, вх.1, ет.1, ул."Стара планина" № 82, със ЗП 63.23 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.658.125.15.1 по КК на гр.Шумен, АОС № 3494/2012 г.;

1.6. Апартамент № 14, вх.1, ет.5, ул."Тракия" № 6, със ЗП 63.08 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.62.2.14 по КК на гр.Шумен, АОС № 2529/2007 г.;

1.7. Апартамент № 18, вх.2, ет.1, ул."Тракия" № 2, със ЗП 31.57 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.51.9.18 по КК на гр.Шумен, АОС № 3241/2011 г.;

2. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т.3 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища*, да продаде 7 броя общински жилища на наемателите настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение №1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и сключи договори за продажба на общинските жилища по цената определена за всяко едно в Приложение №1.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ
Кмет на Община Шумен

Предложил,
Росица Антонова - Зам.-кмет“ ИР“

Пенка Василева - Н-к отдел „УОС“