



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Дарение на община Шумен на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32158.294.500.3.1 по кадастралната карта на с.Ивански, собственост на ПК „Пробуда”, с. Ивански

В община Шумен е постъпило заявление, вх. № 92-00-178 от 27.02.2017г. от председателя на ПК „Пробуда”, с. Ивански, с което уведомява, че на общо събрание на кооперацията е взето решение по протокол № 16 от 16.03.2017 г. бившият магазин за трикотаж със застроена площ 90 кв.м., находящ се в сградата на старото читалище на с. Ивански, собственост на ПК „Пробуда”, с. Ивански с нотариален акт № 44/2002 г., да бъде дарен на община Шумен.

На основание чл. 42, ал. 3 от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество* на Общински съвет-Шумен, комисия назначена със Заповед № РД-25-196/02.02.2017 г. на Кмета на Община Шумен извърши правни, финансово-икономически и градоустройствени проучвания, както следва:

Бившият магазин за трикотаж, находящ се в сградата на старото читалище на с. Ивански, представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32158.294.500.3.1 по кадастралната карта на с.Ивански, община Шумен, със застроена площ 90,00 кв.м. Същият е собственост на ПК „Пробуда”, с. Ивански, съгласно нотариален акт № 44, том XII, дело № 2766/2002г. при граници на самостоятелния обект: на същия етаж 32158.294.500.3.2; под обекта няма; над обекта няма.

Самостоятелният обект се намира в едноетажна сграда № 3 /старото читалище на с. Ивански/, разположена в поземлен имот с идентификатор 32158.294.500 по кадастралната карта на с.Ивански, съответстващ на УПИ I –

„За читалище поща и здравен дом” в кв.58 по действащия ПУП на с.Ивански, община Шумен.

За сградата няма съставен акт за общинска собственост. Същата е в лошо физическо състояние и се нуждае от ремонт. Предвид наличието и на друг собственик в нея, на който му предстои процедура по ликвидация и не разполага със средства за ремонт, е затруднено предприемането на каквито и да е действия със сградата.

С дарението от страна на ПК „Пробуда”, с. Ивански, община Шумен ще придобие собствеността на цялата сграда и ще може за взема решения за действията, които да бъдат предприети с нея в зависимост от състоянието ѝ.

За поземлен имот с идентификатор 32158.294.500 по кадастралната карта на с.Ивански община Шумен, както и за останалите сгради в него са съставени АОС № 4723/31.05.2016г. и АОС № 4801/13.09-2016 г.

В имота има водоснабдяване, електрификация и достъп до път с трайна настилка.

Имотът не е обременен с вещни тежести. За него не са предявени реституционни претенции.

Комисията счита за целесъобразно община Шумен да приеме дарението от страна на ПК „Пробуда”, с. Ивански на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32158.294.500.3.1 по кадастралната карта на с.Ивански, община Шумен, със застроена площ 90,00 кв.м.

С оглед изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 34 ал. 3 от ЗОС и чл.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане Общински съвет - Шумен дава съгласие община Шумен да приеме дарение от ПК „Пробуда”, с. Ивански на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32158.294.500.3.1 по кадастралната карта на с.Ивански, община Шумен, със застроена площ 90,00 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за дарение на имота по т. 1.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на община Шумен

Предложил,
Росица Антонова
Заместник-кмет „ИР“

Изготвил,
Инж. Пенка Василева
Началник отдел „УОС