



# ОБЩИНА ШУМЕН

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Продажба на 1 брой общинско жилище на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

Наемател на общинско жилище, настанен в него по административен ред е проявил интерес за закупуването му. За подаденото заявление общинската администрация е извършила проверка за съответствие с условията определени с чл. 23 от *Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища* на Общински съвет – Шумен. За жилището е изготвена данъчна оценка и експертна оценка от независим оценител за определяне на пазарната цена, които са съобразени с пазарните условия.

Жилището не е включено в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г.*, раздел III позиция Б – имоти, които Община Шумен има намерение да продаде.

Във връзка с изложеното, предлагам Общинският съвет - Шумен да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Допълва в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г. в раздел III, позиция Б, които Община Шумен има намерение да продаде:

1.1. Апартамент № 9, вх. 1, ет. 3, ул. ”Марица” № 24, със ЗП 58.55 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.661.147.1.9 по КК на гр.Шумен, с АОС № 4921/2017 г.;

2. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 22, ал. 1, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища, да продаде общинското жилище на наемателите, настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение №1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и сключи договора за продажба на общинското жилище по цената определена в Приложение №1.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на Община Шумен*

Съгласувал,  
Зам.-кмет“ ИР“  
Росица Антонова

Предложил,  
Н-к отдел „УОС“  
Пенка Василева