



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Предоставяне под наем без търг или конкурс на недвижими имоти – общинска собственост за срок от 10 год. на Симфониета - Шумен на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

Симфониета – Шумен е настанена от 1994 год. в административната сграда на Община Шумен, която е публична общинска собственост. Симфониета – Шумен ползва следните помещения: стая № 121 с площ 33.60 кв.м. – гримборна за оркестрантите и нототека, стая 124 с площ 18.90 кв.м. – Дирекция и музиколог, стая 126 с площ 28.00 кв.м. – счетоводство и организатор, зала "Проф. Венета Вичева", която се ползва за репетиции от понеделник до четвъртък от 10.00ч. до 13.00ч. и за концерти в четвъртък от 18.00ч. до 20.30ч. Симфониета – Шумен ползва и общински апартамент № 5 на бул. "Славянски" № 80, ет. 3 в гр. Шумен, за настаняване на гост-оркестранти от други градове за ношуване и почивка при репетиции и концерт.

След извършено проучване относно настаняването на Симфониета – Шумен в сградата на общината и ползването на общинския апартамент беше установено, че липсва всякаква документация за предоставяне на части от сградата на общината и апартамент № 5 на бул. "Славянски" № 80 на Министерството на културата за нуждите на Симфониета – Шумен.

Ежегодно в *Закона за държавния бюджет на Република България* се предвиждат разпоредби, съгласно които бюджетните структури, финансирани от държавния бюджет не заплащат наем за имотите – общинска собственост, които ползват за осъществяване на дейността си. Симфониета – Шумен, като бюджетна структура, финансирана от държавния бюджет не следва да

заплаща наем за имотите – общинска собственост, които ползва за осъществяване на дейността си.

С оглед изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл. 14 ал.6 от ЗОС да се предоставят под наем за срок от 10 години без търг или конкурс на Симфониета – Шумен за осъществяване на дейността ѝ следните помещения в административната сграда на община Шумен с адрес бул. ”Славянски” № 17 в гр. Шумен: стая № 121 с площ 33.60 кв.м., стая 124 с площ 18.90 кв.м., стая 126 с площ 28.00 кв.м. и зала ”Проф. Венета Вичева”, която да се ползва за репетиции от понеделник до четвъртък от 10.00ч. до 13.00ч. и за концерти в четвъртък от 18.00ч. до 20.30ч., както и общински апартамент № 5 на бул. ”Славянски” № 80, ет. 3 в гр. Шумен.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за предоставяне под наем на помещенията в административната сграда на община Шумен и апартамента по т.1. В договора да се включи клауза, че съгласно чл. 80 от *Закона за държавния бюджет на Република България за 2017 година*, Симфониета – Шумен като бюджетна организация, финансирана от държавния бюджет, която ползва за осъществяване на дейността си имотите – общинска собственост, не заплаща наем.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**

*Кмет на община Шумен*

Предложил,  
Росица Антонова  
Заместник-кмет „ИР“

Изготвил,  
Инж. Пенка Василева  
Началник отдел „УОС