



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Обявяване на имот – Основно училище „Иван Вазов“ (бивше V ОУ) в гр. Шумен за частна общинска собственост на основание чл. 6 от ЗОС

<https://www.google.bg/maps/dir/43.2725098,26.9110092/@43.2729172,26.9107679,411m/data=!3m1!1e3!4m2!4m1!3e0?hl=bg>

Във връзка със заявени намерения за ползване на част от сградния фонд на ОУ „Иван Вазов“ от Дружеството на Шуменските художници, общинска администрация на основание чл.2, ал.5, във връзка с чл.2, ал.4 и 6 от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество* извърши правни проучвания както следва:

Имотът на Основно училище „Иван Вазов“ (бивше V ОУ) в гр. Шумен се състои от: поземлен имот с идентификатор 83510.660.405 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 6425 кв.м., за който е отреден УПИ I – „Училище“ в кв. 63 по регулационния план на гр. Шумен; масивна триетажна училищна сграда № 1, построена през 1960 г., със застроена площ 687 кв.м.; масивна триетажна пристройка № 2 и № 3, построена през 1964 г., със застроена площ 252 кв.м., в която се помещава физкултурния салон на училището; едноетажна пристройка № 4 със застроена площ 31 кв.м.; едноетажна постройка № 5 със застроена площ 117 кв.м. За сградите на училището е съставен Акт за публична общинска собственост № 0265/14.07.1998 г.

Със Заповед № РД-14-81/02.07.2009 г. на Министъра на образованието и науката, на основание чл.10, ал.6 от ЗНП и чл.12, ал.2 и 4 от ППЗНП по мотивирано предложение на Кмета на община Шумен и Решение № 361/26.03.2009 г. на Общински съвет – Шумен, ОУ „Иван Вазов“ – Шумен е закрито, считано от 15.09.2009 г., а сградният фонд и прилежащият му терен се предоставят за управление на дирекция „Управление на общинската собственост“.

С Решение № 216/27.09.2012 г. на Общински съвет – Шумен, имотът е предоставен за управление на ОП „Общински жилища и имоти“.

От направените проучвания се установи, че от закриването на училището до днес сградният фонд не се използва за образователни, здравни, социални или хуманитарни дейности.

От заместник-кмета по образование и култура към община Шумен е представено становище, че не би възникнала необходимост от използване на сградния фонд на ОУ „Иван Вазов“ – Шумен за образователни дейности, предвид тенденцията на намаляване на броя на населението в община Шумен в резултат на намаляване броя на родените деца и интензивната емиграция на младите хора в активна възраст.

Във връзка с изложеното, поради това, че имотът е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2, т.3 от ЗОС, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.6 от ЗОС, поради това, че имотът е престанал да има предназначението по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС, Общински съвет – Шумен обявява за частна общинска собственост Поземлен имот с идентификатор 83510.660.405 по кадастралната карта на гр. Шумен с площ 6425 кв.м., за който е отреден УПИ I – „Училище“ в кв. 63 по регулационния план на гр. Шумен; масивна триетажна училищна сграда № 1, построена през 1960 г., със застроена площ 687 кв.м.; масивна триетажна пристройка № 2 и № 3, построена през 1964 г., със застроена площ 252 кв.м.; едноетажна пристройка № 4 със застроена площ 31 кв.м.; едноетажна постройка № 5 със застроена площ 117 кв.м.; АОС № 0265/14.07.1998 г.

2. Възлага на кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и състави Акт за частна общинска собственост.

3. На основание чл.2, ал.6 от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество*, Общински съвет – Шумен дава съгласие за изменение на подробния устройствен план на УПИ I – „Училище“ в кв.63 по плана на гр. Шумен.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на община Шумен

Предложил,
Росица Антонова
Заместник-кмет „ИР“

Изготвил,
Инж. Пенка Василева
Началник отдел „УОС