



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [obsavet@shumen.bg](mailto:obsavet@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр. ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

проф. д-р инж. БОРИСЛАВ БЕДЖЕВ -  
председател на Общински съвет Шумен

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем чрез търг или конкурс на училищен павилион - част от недвижим имот публична общинска собственост в сградата на НУ „Ил. Р. Блъсков” на основание чл. 14, ал. 7 от ЗОС

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Шумен постъпи докладна записка от Иван Христов Николов - директор на НУ „Илия Р. Блъсков”. С оглед на по-доброто стопанисване, поддържане и управление на училищната сграда, както и реализиране на приходи от отдаване под наем по предназначение, г-н Николов предлага Общинския съвет да вземе решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от общински имот в повереното му училище, представляващ училищен павилион, за продажба на безалкохолни напитки, пакетирани храни и закуски, с обща площ от 47 кв. м., за срок от пет години. Павилионът се намира в сградата на НУ „Илия Р. Блъсков” със седалище: гр. Шумен, ул. „Христо Смирненски“ № 9, АОС № 0651/19.05.2000 г.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган

на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на юридически лица и структури, включително училища, културни институти, обслужващи звена и други на общинска бюджетна издръжка.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Шумен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 от ЗОС да се предостави под наем за срок от 5 години след провеждане на публично оповестен конкурс част от имот - публична общинска собственост, представляващ училищен павилион, за продажба на безалкохолни напитки, пакетирани храни и закуски с обща площ 47 кв. м., находящ се в сградата на НУ „Илия Р. Блъсков”, седалище: гр. Шумен, ул. „Христо Смирненски ” № 9, АОС № 0651/19.05.2000 г.

2. Възлага на директора на НУ „Илия Р. Блъсков” да проведе процедурата за отдаване под наем на имота по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество.

**Проф. д-р инж. Б. Беджев**  
*Председател на*  
*Общински съвет Шумен*