

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ШУМЕН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Любомир Христов
кмет на Община Шумен**

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Шумен и издаване на сертификати за инвестиция клас В

В съответствие с основните цели на стратегията „Европа 2020“ за интелигентен растеж в Закона за насърчаване на инвестициите бяха направени промени с цел трайно преодоляване на спада в инвестиционната активност в страната, насърчаване на производства и услуги с висока добавена стойност, повишаване на регионалната икономическа активност и генериране на заетост чрез откриване на нови високопроизводителни работни места. Измененията и допълненията в закона регламентират оптимизиране и децентрализация на процедурата по сертифициране на инвестиционните проекти, като се увеличават правомощията на общините за провеждане на политиката за насърчаване на инвестициите. С промените в ЗНИ се въвежда възможност кметът на общината, в която ще се осъществява инвестиционният проект, да издава общински сертификат за инвестиция клас В, чийто праг за сертифициране е по-нисък от минималния за клас Б.

Съгласно чл. 11, ал. 2 от ЗНИ кметът на общината осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на общината при разработването и изпълнението на общинския план за развитие и на програмата за неговото изпълнение, съдейства за прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите по закона и издава сертификат за инвестиционни проекти с общинско значение и прилага насърчителните мерки от неговата компетентност. Съгласно чл. 14, ал. 4 от закона инвестициите се определят като клас В с общинско значение въз основа на критериите за минимален размер на инвестициите и заетостта по чл. 22з, ал. 2 от ЗНИ, а сертификатът се издава от кмета на общината въз основа на решение на общинския съвет по чл. 22и, т. 3 за ползване на мерките по чл. 22з, ал. 3 от закона.

Проектите с общинско значение се насърчават като инвестиции клас В по чл. 14, ал. 4, когато се реализират в административните граници на общината и отговарят на условията на наредбата.

Съгласно чл. 15, ал. 3 от ЗНИ инвестиционните проекти с общинско значение, с издаден сертификат клас В от кмета на общината, се насърчават с мерките по чл. 22з, ал. 3 от закона - чрез съкратени срокове за административно обслужване, предоставяно от общината, на чиято територия се осъществява инвестицията; индивидуално административно обслужване, предоставяно от общината, на чиято територия се осъществява инвестицията; придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда, определен в закона.

В изпълнение на чл. 22з от ЗНИ за насърчаване на инвестициите с общинско значение Общинският съвет следва да приеме наредба, в която се определят условията и редът за издаване на сертификат клас В и прилагането на мерките съгласно изискванията на закона и на правилника за прилагане на закона.

Предвид изложеното предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22з, ал. 1 от ЗНИ приема Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Шумен и издаване на сертификати за инвестиция клас В.

Вносител:

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

Съгласувано,
Росица Антонова
Зам кмет по ИР

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 77 и чл. 80 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове Общински съвет Шумен

УВЕДОМЯВА:

Изготвен е проект на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Шумен и издаване на сертификати за инвестиция клас В.

Предложения и становища могат да бъдат депозирани до12.2016 г., включително на Гише № 6 в Информационния център на Община Шумен или на e-mail: obsavet@shumen.bg.

МОТИВИ: Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Шумен и издаване на сертификати за инвестиция клас В е разработена и предложена за разглеждане и приемане от Общинския съвет в съответствие с изискванията на чл. 22з, ал. 1 от Закона за насърчаване на инвестициите.

С наредбата се определят условията и редът за насърчаване на инвестициите с общинско значение за община Шумен, за издаване на сертификат клас В и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите.

Основните цели, които се поставят с приемането на наредбата, са повишаване конкурентоспособността на икономиката на общината чрез регламентиране на възможността за издаване на сертификат за общински инвестиции клас В и предоставяне на съответни стимули свързани с него да се постигне нарастване на инвестициите за научни изследвания, иновации и технологично развитие в производства и услуги с висока добавена стойност при спазване принципите на устойчивото развитие, подобряване на инвестиционния климат и създаване на нови и високопроизводителни работни места.

Проектите с общинско значение ще се насърчават като инвестиции клас В по чл. 14, ал. 4 от ЗНИ, когато се реализират в административните граници на общината и отговарят на условията на наредбата, като могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл. 13а, т. 3 от закона, предвиждат размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер за клас Б и създават заетост по смисъла на чл. 12, ал. 2, т. 7 от ЗНИ, като минималният брой на заетите лица може да бъде критерий за издаване на сертификат клас В едновременно с размера на инвестицията.

Инвестициите с общинско значение, получили сертификат за клас В, ще се насърчават за изпълнение на инвестиционния проект чрез съкратени срокове за административно обслужване, предоставяно от общината, на чиято територия се осъществява инвестицията; индивидуално административно обслужване, предоставяно от общината, на чиято територия се осъществява инвестицията и придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда на чл. 22а, ал. 1, т. 2 и 4 при спазване на условията по чл. 22а, ал. 2 - 8 и 13 от ЗНИ.

Кметът на общината ще издава сертификат за инвестиционни проекти с общинско значение и ще прилага насърчителните мерки от неговата компетентност.

Очаквани резултати от приемане на Наредбата са възможност проектите с общинско значение да се насърчават, като инвестиции клас В, подобряване на инвестиционния климат в общината и въвеждане на ефективни мерки за контрол и отговорности на инвеститорите.

За прилагане на Наредбата не са необходими финансови средства.

Съответствие с правото на Европейския съюз: Предлаганият проект на Наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – [Регламент \(ЕС\) № 651/2014](#) от 17 юни 2014 година за обявяване на някои категории помощи за съвместими с вътрешния пазар в приложение на членове 107 и 108 от Договора (текст от значение за ЕИП).

**Наредба
за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Шумен
и издаване на сертификати за инвестиция клас В**

**Г Л А В А П Ъ Р В А
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. (1) С тази наредба се определят условията и редът за насърчаване на инвестициите с общинско значение за община Шумен, издаване на сертификат за инвестиция клас В и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите, съгласно изискванията на глава трета на Закона за насърчаване на инвестициите(ЗНИ) и на Правилника за прилагането на Закона за насърчаване на инвестициите (ППЗНИ).

(2) Основните цели, които се поставят с Наредбата са:

1. повишаване конкурентоспособността на икономиката на територията на Община Бургас, чрез насърчаване на инвестициите за научни изследвания, иновации и технологично развитие в производства и услуги с висока добавена стойност, при спазване принципите на устойчивото развитие;

2. подобряване на инвестиционния климат;

3. създаване на нови работни места.

Чл. 2.(1) Инвестициите получили сертификат като клас А или клас Б или приоритетни се насърчават по реда на чл.15, ал 1 и ал.2 от ЗНИ.

(2) Инвестиционните проекти с общинско значение с издаден сертификат клас В от Кмета на общината се насърчават с мерките по реда на чл. 22з, ал. 3 от ЗНИ.

(3) Инвестициите по ал. 1 и ал. 2 се насърчават и по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за данък върху добавената стойност, Закона за насърчаване на заетостта и Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, ако отговарят на предвидените в тях условия.

(4) По искане на кмета на общината, съгласно чл.20, ал.2 ЗНИ, министърът на финансите, министърът на труда и социалната политика и другите компетентни органи предоставят информация за сертифицираните по ЗНИ инвестиции, които се насърчават по реда на ал. 3.

**Г Л А В А В Т О Р А
ОБЩИНСКА ПОЛИТИКА В ОБЛАСТТА НА ИНВЕСТИЦИИТЕ**

Чл. 3. (1) Кметът на общината:

1. осигурява провеждането на политиката за насърчаване на инвестициите на територията на общината при разработването и изпълнението на общинския план за развитие и на програмата за неговото изпълнение;

2. съдейства за прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите по ЗНИ;

3. назначава комисия за разглеждане и оценяване на постъпилите документи от инвеститори по реда на чл.18, ал.5 от ЗНИ,

4. изпраща мотивирано предложение до Общински съвет Шумен за вземане на решение за издаване или за отказ за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

5. издава сертификат за инвестиция клас В, въз основа на решение на Общински съвет Шумен.

6. отказва издаването на сертификат за инвестиция клас В, в случаите по чл. 14 от Наредбата;

(2) В случаите на прилагане на мярка по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Наредбата за имоти - частна общинска собственост възлага изготвянето на оценка по смисъла на чл. 15, ал. 2 от Наредбата;

Чл.4 (1) В интернет страницата на Общината се поддържа електронна база данни на следната информация:

1. актуален списък със свободните терени и други недвижими имоти за осъществяване на инвестиции;

2. формуляри и образци за кандидатстване за получаване на сертификат за инвестиция клас В и ползване на насърчителните мерки съгласно Наредбата.

3. информация за издадените сертификати за инвестиция клас В, която съдържаща най-малко следните данни:

3.1. номер и дата на заявлението за издаване на сертификат;

3.2. номер и дата на решение на Общински съвет Шумен;

3.3. номер, дата на издаване и срок на валидност на сертификата,

3.4. размер и клас на инвестицията;

3.5. икономически дейности, в които се осъществява инвестицията и основни продукти;

3.6. местонахождение на инвестицията;

3.7. прилаганите мерки за насърчаване на инвестицията при спазване на изискванията за наблюдение и прозрачност на информацията в областта на държавните помощи.

(2) На интернет страницата на общината се публикува актуална информация по ал.1;

(3) Ежегодно се изготвя годишен доклад за издадените сертификати за инвестиция клас В и предоставените насърчителни мерки, който се представя на областния управител и изпълнителния директор на Българската агенция за инвестиции (БАИ).

Чл.5. Служителите на Община Шумен оказват съдействие на служители от БАИ, определени по реда на чл.21, ал.1 от ППЗНИ, при осъществяване на индивидуално административно обслужване на инвеститори със сертификати за инвестиция клас А и клас Б.

Г Л А В А Т Р Е Т А **НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ** **Р А З Д Е Л І**

УСЛОВИЯ И МЕРКИ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Чл. 4. (1). По реда на тази наредба се насърчават инвестиции в дълготрайни материални и нематериални активи и свързаните с тях нови работни места, осъществявани на територията на община Шумен, в съответствие с изискванията на Регламент(ЕО) № 800/2008.

(2) Инвестициите по ал. 1 трябва да отговарят на условията на чл.12, ал.2 ЗНИ.

(3) Инвестиционните проекти:

1. могат да се изпълняват във всички сектори на икономиката, с изключение на посочените в чл.13а. от ЗНИ; икономическите дейности се определят съгласно действащата Статистическа класификация на икономическите дейности в Европейската общност (НАСЕ), съответно нейното пряко приложение в Република България чрез съответстващата класификация;

2. предвиждат размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер за клас Б, определен в ЗНИ и ППЗНИ

Чл. 5. (1) Не се насърчават инвестиции на лице:

1. осъдено с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитирано;

2. обявено в несъстоятелност или в открито производство по несъстоятелност, или сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон;

3. в производство по ликвидация;

4. с парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

5. което има неизплатени трудови възнаграждения към работници и служители, установени с влязло в сила наказателно постановление.

(2) Не се насърчават инвестиции на чуждестранно лице, за което в държавата в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по ал. 1 съгласно националното му

законодателство.

(3) Изискването по ал. 1, т. 1 се отнася за едноличните собственици на капитала, за управителите или за членовете на управителните органи на инвеститора, а в случай че членове са юридически лица - за техните представители в съответния управителен орган.

Чл. 6. Не се насърчават инвестиции:

1. в предприятие, за което са налице условията по чл. 1, параграфи 5 и 6 от Регламент (ЕО) № 800/2008;

2. за изпълнение на приватизационни договори по Закона за приватизация и следприватизационен контрол или за изпълнение на концесионни договори за добив на природни богатства по Закона за концесиите или за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства и в изпълнение на компенсаторни (офсетни) споразумения;

3. в дейности и сектори на икономиката съгласно чл. 1, параграфи 2, 3 и 4 от Регламент (ЕО) № 800/2008;

РАЗДЕЛ II

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ

Чл. 9. (1) Инвестициите се определят като клас В с общинско значение, въз основа на критериите за размер на инвестициите и заетостта. Проектите с общинско значение се насърчават като инвестиции клас В, когато се реализират в административните граници на общината и отговарят на условията на тази Наредба.

(2) Инвестициите с общинско значение, получили сертификат за клас В, се насърчават за изпълнение на инвестиционния проект чрез:

1. съкратени срокове за административно обслужване, предоставяно от общината;

2. индивидуално административно обслужване, предоставяно от общината;

3. придобиване право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост, по реда на чл. 15, ал. 1, т. 1 и 2 от Наредбата при спазване на условията по чл. 15, ал. 2 – 8 от Наредбата. Мярката се прилага, в случай че не е заявена от инвеститор по реда на чл. 18 от ЗНИ при издаване на сертификат за инвестиция клас А, клас Б или за приоритетен инвестиционен проект за същия имот - частна общинска собственост.

(4) Инвестициите по ал.2 се насърчават и по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за данък върху добавената стойност, Закона за насърчаване на заетостта и Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, ако отговарят на предвидените в тях условия.

Чл.10.(1) Мерките за насърчаване на инвестициите могат да се прилагат по отношение на юридически лица, в които инвеститорът, чийто инвестиционен проект е сертифициран, притежава не по-малко от 75 на сто от регистрирания капитал.

(2) Инвеститорът и юридическите лица по ал. 1 отговарят солидарно за изпълнението на задълженията си по осъществяване на инвестицията.

РАЗДЕЛ III

РЕД ЗА ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТ ЗА ИНВЕСТИЦИЯ КЛАС В

Чл. 11. (1) За издаване на сертификат за инвестиция клас В съгласно чл.18, ал.5 ЗНИ, инвеститорът подава заявление до Кмета на Община Шумен, в което посочва мерките за насърчаване на инвестициите по чл.9, ал.3 от Наредбата, които желае да ползва.

(2) Към заявлението си инвеститорът прилага инвестиционен проект и необходимите документи, съгласно изискванията посочени в чл. 6а и чл. 7 от ППЗНИ.

(3) Образци на заявление и сертификат, се утвърждават със заповед на кмета на общината

Чл. 12. (1) В Община Шумен се води регистър на подадените заявления за издаване на сертификат за инвестиция клас В и издадените сертификати клас В.

(2) Заявлението и документите по чл.11, ал.1 и ал.2 се входират в Информационния център за административно обслужване на граждани и се вписват в регистъра по ал.1.

(3) Оценка на заявленията и документите за съответствие с изискванията на ЗНИ, ППЗНИ и Наредбата се извършва от работна група експерти определени със заповед на кмета, в срок до 30 дни, считан от датата на подаването им.

(4) Оценката по ал. 3 включва и проверка за съответствие между разходите за инвестиционния проект и финансовите възможности на инвеститора и източници на финансиране, удостоверени с документите по чл. 11, както и с условията на Раздел I от Глава трета на Наредбата.

(5) В случай че работната група по ал. 3 е констатирала несъответствия и/или непълноти в заявлението и документите по чл. 11, кметът писмено уведомява инвеститора за тях и му определя срок до два месеца от подаване на заявлението за отстраняването им.

(6) Уведомяването на инвеститора се извършва по реда на чл.11, ал.5 от ППЗНИ. Ако уведомлението не бъде прието от лицето на посочения от него адрес, уведомяването се счита за извършено с поставянето му на информационното табло в центъра за административно обслужване на граждани и на интернет страницата на община Шумен в раздел „съобщения“.

Чл. 13. (1) След извършване на оценка на заявлението и документите по чл. 11 работната група по чл.12, ал. 3 изготвя и предоставя за утвърждаване на Кмета протокол от дейността си и проект на мотивирано предложение до Общински съвет Шумен, за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

(2) Мотивираното предложение по ал. 1 се внася за разглеждане от общинския съвет с докладна записка от кмета на общината.

(3) Мотивираното предложение по ал. 2 съдържа:

1. пълна и точна преценка с мотиви за издаването на сертификат за инвестиция клас В в съответствие с изискванията на ЗНИ, ППЗНИ и на Наредбата, или

2. основания за отказ за издаване на сертификат за инвестиция клас В.

(4) Към мотивираното предложение се прилага и преписката на инвеститора.

Чл. 14. Сертификат за инвестиция клас В не се издава, когато:

1. са допуснати несъответствия и/или непълноти в представените документи по чл. 11 и те не са отстранени в срок до 2 (два) месеца, считано от датата на подаване на заявлението.

2. няма взето положително решение от Общински съвет Шумен за издаване на сертификат инвестиция клас В;

3. не са спазени изискванията за условията и мерките за насърчаване на инвестициите по ЗНИ, ППЗНИ и настоящата Наредба.

Г Л А В А Ч Е Т В Ъ Р Т А

ПРИЛАГАНЕ НА МЕРКИТЕ ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Чл. 14 (1) По искане на инвеститор, получил сертификат за клас инвестиция, кметът може да:

1. извършва продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на общинския съвет; въз основа на решението кметът на общината издава заповед и сключва договор с инвеститора;

2. учредява възмездно ограничено вещно право върху недвижим имот - частна общинска собственост, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на общинския съвет; въз основа на решението кметът на общината издава заповед и сключва договор с инвеститора.

(2) Оценките по ал. 1 се извършват най-малко от двама независими оценители, при спазване на изискванията на чл.30 ППЗНИ, като крайната пазарна цена не може да бъде по-ниска от средноаритметичната стойност на изготвените независими оценки. Кметът може да възлага оценка на съответствието на размера на имота за целите на изпълнение на инвестиционния проект.

(3) Неизпълнението на инвестиционния проект по отношение на срока и размера на инвестицията се включва в съответния договор като основание за разваляне. Основание за разваляне е и незапочването на работа по инвестиционния проект в срок до две години от

сключването на договора по ал. 1. Инвестицията се смята за неизпълнена, когато размерът ѝ е под изискуемия минимален размер определен по чл. 12, ал. 2, т. 5 от ЗНИ, определен с чл.3 от ППЗНИ и не е изпълнено условието по чл. 22а, ал. 13 от ЗНИ, установено с финансови отчети и справка, заверени от регистриран одитор, съгласно Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора.

(4) Договорите по ал. 1 се сключват в писмена форма и се вписват по разпореждане на съдията по вписванията по местонахождението на имота.

(5) Кметът изпраща в БАИ екземпляр от договора в 7-дневен срок от сключването му.

(6) Инвеститорът и/или лицето по чл. 10 не може да се разпорежда с придобитите по реда на ал. 1 имоти и да прехвърля учредените върху тях ограничени вещни права на трети лица до изтичането на срока по чл. 12, ал. 2, т. 8 ЗНИ - инвестицията да се поддържа в съответния регион по местонахождение най-малко 5 години, а в случай на малки и средни предприятия - три години, считано от датата на нейното завършване по смисъла на чл. 13, параграф 2 от Регламент (ЕО) № 800/2008.

(7) Договорите по ал. 1 се сключват при условията на действащото законодателство в областта на държавните помощи и по ред, определен с ППЗНИ.

(8) Правата върху имотите по ал. 1 могат да се прехвърлят или учредяват на цени, по-ниски от пазарните, като цената не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота, за приоритетни инвестиционни проекти по чл. 22е ЗНИ, ако са изпълнени всички условия за прилагане на схемата за регионална инвестиционна помощ по Регламент (ЕО) № 800/2008, определени с правилника за прилагане на закона.

(9) Еднолични дружества с общинско участие могат да извършват продажба, замяна или да учредяват възмездно ограничено вещно право върху имоти без търг или конкурс, след решение на Общински съвет, при следните условия:

1. по искане на инвеститор, получил сертификат за клас инвестиция и след писмено разрешение от едноличния собственик на капитала. В тези случаи се извършва оценка по реда на чл.15. ал. 2 и се прилагат изискванията на чл.15. ал. 3 - 7;

2. за приоритетни инвестиционни проекти по чл. 22е от ЗНИ на цени, по-ниски от пазарните, като цената не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота, след писмено разрешение от едноличния собственик на капитала, ако са изпълнени всички условия за прилагане на схемата за регионална инвестиционна помощ по Регламент (ЕО) № 800/2008, определени с правилника за прилагане на закона.

(10) Еднолични дружества с общинско участие могат да отдават под наем собствените си имоти чрез пряко договаряне след оценка от независим оценител и разрешение от едноличния собственик на капитала за приоритетни инвестиционни проекти по чл. 22е от ЗНИ.

(11) Правата върху имотите по ал. 1 и ал. 9, т.2 могат да се прехвърлят или учредяват само ако размерът на планираната инвестиция като разходи за дълготрайни материални активи е над 5 пъти по-голям от пазарната оценка на имота по ал. 2. Неизпълнението на изискването се включва в съответния договор с инвеститора като основание за развалянето му по ал. 3.

Г Л А В А П Е Т А

КОНТРОЛ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ

Чл. 16 (1) Контролът по изпълнението на инвестиционните проекти с общинско значение с издаден сертификат клас В се осъществява от Кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице, съгласно чл.69, ал.5 от ППЗНИ.

(2) Размерът на извършените инвестиции се удостоверява за отчетния период с годишен/междинен финансов отчет по реда на Закона за счетоводството. Към финансовия отчет се прилага справка по образец, в която са описани активите за основната икономическа дейност и тяхната стойност. Справката се изготвя в съответствие с правилата за признаване на материални /нематериални дълготрайни активи (текущи/ нетекущи), установени в Международни счетоводни стандарти (МСС*), Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП**) и се заверява от регистриран одитор съгласно

Закона за независимия финансов одит. Разходите по дейността на одитора са за сметка на инвеститора. За целите на преценката дали активите, описани в справката, касаят основната икономическа дейност на инвеститора или друга допълнителна дейност, контролният орган по ал. 1 да извършва и фактическа проверка.

(3) Броят на наетия персонал на пълно работно време при условията и по реда на Кодекса на труда, заел създадените нови работни места, се удостоверява за отчетния период с документ от Националната агенция за приходите, копия на трудовите договори, копия на актове за прекратяване на трудовото правоотношение и уведомления за тях съгласно Кодекса на труда, декларация по образец за внесените осигурителни вноски във фондовете на държавното обществено осигуряване, допълнителното задължително пенсионно осигуряване и Националната здравноосигурителна каса, копие на разплащателната ведомост или справка за изплатените средства за възнаграждения на наетите лица - поименно и с други относими документи.

Г Л А В А Ш Е С Т А

АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16. (1) Актовете за установяване на нарушенията по чл. 34, ал. 5 от ЗНИ се съставят от определени от Кмета на общината длъжностни лица.

(2) Наказателните постановления се издават от Кмета на Общината или определено от него лице.

(3) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Настоящата наредба е приета на основание чл.22з, ал. 1 от Закона за насърчаване на инвестициите с решение № ... от ... на Общински съвет - Шумен и влиза в сила от деня на обнародването ѝ в местен вестник.

**ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ШУМЕН**

ЗАЯВЛЕНИЕ

по чл. 11, ал.1 от Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община
Шумен и издаване на сертификати клас В

от

(име, презиме, фамилия)

с постоянен адрес.....

(улица, номер, град, държава)

документ за самоличност

(вид и №)

изд. наот

(дата)

(орган издал документа)

в качеството ми на.....

(длъжност)

Моля да бъде издаден сертификат за инвестиция клас „В” съгласно изискванията на
Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ), Правилника за прилагането му (ППЗНИ) и
Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Шумен и издаване
на сертификати клас В(Наредбата)

на

.....

(наименование, седалище и идентификационни данни на инвеститора)

за изпълнение на инвестиционен проект

.....

(точно наименование на проекта)

Приложения:

1. Реквизити на заявлението - Приложение 1.
2. Документи по т. 6 от Приложение 1

С уважение,

(Имена, длъжност, подпис и печат)

1. Представяне на инвеститора като правен субект	
1.1. правен статут на инвеститора:	
а) фирма, седалище, идентификационни номера и идентификационни данни и представителната власт за лицето, което го представлява, когато инвеститорът е местно юридическо лице или едноличен търговец;	
б) идентификационните данни по националното законодателство на инвеститора, когато той е чуждестранно юридическо лице, и идентификационните номера за клона и за чуждестранното лице, когато инвеститорът е клон на чуждестранно лице;	
в) лични данни, когато заявителят е физическо лице	
1.2. представяне на лицата, притежаващи повече от 10 на сто в регистрирания капитал на дружеството инвеститор;	
1.3 правен субект за осъществяване на инвестиционния проект и ползване на мерките за насърчаване на инвестициите, включително от лицата по чл.8 от Наредбата;	
1.4. в случай че заявителят е физическо лице или обединение на физически и/или юридически лица, инвестиционният проект задължително предвижда създаване на юридическо лице по смисъла на чл.8 от Наредбата, като новосъздаденото юридическо лице е обвързано със заявлението и инвестиционния проект, подадени от физическото лице или от обединението.	
2. Представяне на инвеститора като стопански субект:	
2.1. кратка информация за икономическата дейност на заявителя;	
2.2. приходи от продажби за последните 3 години - общо и по основни пазари: отделно за вътрешния пазар на Република България, страните - членки на Европейския съюз, страните от Централна и Източна Европа и останалите страни;	
2.3. приходи от продажби по основни групи продукти и пазарите по т. 2.2;	
2.4. брой на служителите за последните 3 години;	

2.5. консолидирани данни за икономическо или друго обединение - в случай на членство в такова;	
2.6. информация за осъществени инвестиционни проекти, съизмерими с представения проект, ако има такива;	
2.7. друга информация с приложени копия на документи: сертификати за качество, иновативност на продуктите и технологиите, конкурентни предимства и т.н.	
3. Информация за инвестиционния проект:	
а) наименование на инвестиционния проект;	
б) цел и размер на инвестицията - общо за периода на осъществяване на инвестицията и по години;	
в) график за изпълнение по години и период за поддържане на инвестицията;	
г) местонахождение на инвестицията - адрес: област, община, населено място, данни за имота и собствеността по чл. 10, т. 4 ППЗНИ;	
д) основни резултати от производствената и маркетинговата програма, включва информация по чл. 10, т. 7, букви "а" и "г" ППЗНИ;	
е) персонал: планиран брой на новосъздадените работни места в резултат на реализацията на инвестиционния проект; изисквания към професионалната квалификация, предвидени разходи за обучение, ако са планирани такива;	
ж) основни изводи за икономическата стабилност и рентабилност на инвестиционния проект;	
з) кратко описание на въздействието на инвестицията върху околната среда;	
и) други специфични характеристики на проекта, като организационно-управленска и производствена структура и други;	
4. Цел, съдържание и основни параметри на намерението на инвеститора да ползва мярка или мерки за насърчаване на инвестицията, както следва:	
а) съкратени срокове за административно обслужване по чл. 7, ал.2, т.1 от Наредбата;	
б) индивидуално административно обслужване по чл. 7, ал.2, т.2 от	

Наредбата;	
в) местонахождение, размер и изисквания към недвижимите имоти за ползване на мярката по чл. 7, ал.2, т.3 от Наредбата;	
г) лица, които могат да ползват мерките по чл. 8 от Наредбата, ако има такива.	
5. Информация за стимулиращия ефект на мярката по чл. 4 ал.2 т.3, буква „в” от ППЗНИ по смисъла на чл.8, параграфи 2 и 3 от Регламент №800/2008 на Комисията	
6. Списък на приложените документи към заявлението по чл. 9, ал. 2 от Наредбата	
7. Адрес за кореспонденция, лица за контакти, тел. и факс номера, e-mail адреси	
8. Имена, длъжност, подпис и печат на инвеститора	