



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов - Кмет на Община Шумен

Относно: Прилагане разпоредбите на чл.124а, ал. 1 и ал.5, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.60 от ЗУТ за разрешаване изработване на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАНПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, Т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имот с идентификатор 83510.691.50, м. „Лорек“, по Кадастралната карта на гр.Шумен.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Шумен е постъпило заявление с Вх.№ УТ-13-039 от 13.09.2016 г., от Момчил Пеев Цветков, за разрешаване Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАНПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАНПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имот с идентификатор 83510.691.50, м. „Порек“, по Кадастралната карта на гр.Шумен.

С ПУП- ПЗ се предвижда промяна на предназначението на имота от земеделска земя в устройствена зона за "Жилищно строителство" (Жм). Предложението е разгледано в заседание на ОБЕСУТ по т.11 от Протокол №32 от 29.11.2016 г., със становище да се внесе в Общински съвет Шумен за разрешаване изработване на ПУП.

На основание гореизложените факти, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Във връзка със заявление на заинтересувания собственик с Вх.№ УТ-13-039 от 13.09.2016 г., на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 и ЧЛ.60 от ЗУТ, Скица-предложение, одобрено от Кмета Задание за възлагане на ПУП по чл.125 от ЗУТ и решение на ОБЕСУТ по т.11 от Протокол №32 от 29.11.2016 г.,

РАЗРЕШАВА:

Изработването на проект за ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ И ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура, за имот с идентификатор 83510.691.50, м.“Порек“, по Кадастралната карта на гр.Шумен, с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в устройствена зона за "Жилищно строителство" (Жм).

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на Община Шумен

СЪГЛАСУВАЛ,

Йоана Станчева,

Старши юриконсулт на Община Шумен

ПРЕДЛОЖИЛ,

арх. Д. Стефанова-Тузсузова

Главен архитект на Община Шумен

Съставил:

арх.Калин Костадинов

Началник отдел ТСУ