



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>
ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2007

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост за пощенски услуги на основание чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 30 от Закона за пощенските услуги

В Община Шумен е депозирано заявление вх. № 26-00-3475 от 12.09.2016 г. от Георги Янакиев – Директор РУ „Североизточен регион” на „Български пощи” ЕАД – Варна за отдаване под наем на помещение с площ от 13.50 кв.м. в сграда с идентификатор 83510.2015.1 находяща се на бул. „Велики Преслав” № 134, кв. Дивдядово, гр. Шумен, с АОС № 2241/16.05.2006 год., за срок от десет години. Месечният наем определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* е в размер на 29.57 лева без ДДС.

В чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, а съгласно чл. 30 от Закона за пощенските услуги /ЗПУ/ държавата или общините могат да предоставят за ползване на пощенския оператор за извършване на пощенски услуги без търг или конкурс недвижими имоти, които са държавна или общинска частна собственост. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал. 6 от ЗОС и чл.30 от ЗПУ да се предостави под наем без търг или конкурс за пощенски услуги на „Български пощи“ ЕАД – Варна, помещение с площ от 13.50 кв.м. в сграда с идентификатор 83510.2015.1 по кадастралната карта на гр. Шумен, находяща се на бул. „Велики Преслав“ № 134, гр. Шумен, кв. Дивдядово, с АОС № 2241/16.05.2006 год., за **срок от десет години с месечен наем** определен по реда на *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен* в **размер на 29.57 лева** без ДДС;

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за отдаване под наем на обекта при определените в т.1 условия.

ЛЮБОМИР ХРИСТОВ

Кмет на община Шумен

Предложил,
Росица Антонова
Заместник-кмет „ИР“

Изготвил,
Инж. Пенка Василева
Началник отдел „УОС“