

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШУМЕН

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ –  
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Предоставяне на имот за кметство в с. Ивански

Кметството в с. Ивански е разположено в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32158.294.420.1.4 по кадастралната карта на с.Ивански със ЗП-507.00 кв.м., с предназначение: За делова и административна дейност, представляващ трети етаж от комбинирана административна сграда № 32158.294.420.1, на три етажа, с масивна конструкция, въведена в експлоатация през 1981 год. и съответните идеални части от общите части на сградата. Към сградата има прилежащ поземлен имот с идентификатор 32158.294.420 с площ 2494 кв.м., съответстващ на част от УПИ IX - "АПК, ОБНС и поща" в кв.40 по действащия ПУП на с.Ивански. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 3136 от 22.04.2010г.

Към настоящия момент сградата на кметството е в лошо състояние, което сериозно затруднява осъществяването на функциите на местната администрация. Необходими са значителни по размер средства за ремонт, включително на покрива и общите и части на сградата. Освен това площта на имота, в който е разположено кметството, многократно надхвърля потребностите на персонала, състоящ се от кмета на населеното място и специалиста на кметството.

Във връзка с това беше направен оглед на съществуващите сгради – общинска собственост в с. Ивански. Беше установено, че подходяща за разполагане на кметството е сграда с идентификатор 32158.294.500.2 по кадастралната карта на с. Ивански със застроена площ 64 кв.м., на два етажа, с предназначение - Административна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 32158.294.500, съответстващ на УПИ I "За читалище, поща и здравен дом" в кв.58 по плана на с. Ивански, общ. Шумен. Конструкцията на сградата е масивна, строена 1940 г., надстроявана през 1983 г. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 4801 от 13.09.2016г. Предложението на общинската администрация е за нуждите на кметството да бъде предоставен описаният имот.

Съгласно чл. 3, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост публична общинска собственост са имотите, предназначени за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация, а съгласно чл. 6, ал. 1 имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, т. е. имоти, предназначени за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация, се

обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. На това основание след преместването на кметството следва имотът, в който е разположено в настоящия момент, описан в Акт за публична общинска собственост № 3136 от 22.04.2010г. да бъде обявен с решение на Общинския съвет за частна общинска собственост поради това, че е престанал да има предназначение за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация.

С оглед изложеното, предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ :**

1. За изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация на кметството в с. Ивански се предоставя имот, представляващ сграда с идентификатор 32158.294.500.2 по кадастралната карта на с. Ивански със застроена площ 64 кв.м., на два етажа, с предназначение - Административна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 32158.294.500, съответстващ на УПИ I "За читалище, поща и здравен дом" в кв.58 по плана на с. Ивански, община Шумен, с масивна конструкция, строена 1940 г., надстроявана през 1983 г., съгласно Акт за публична общинска собственост № 4801 от 13.09.2016г.

Вносител:

**Любомир Христов**

*Кмет на Община Шумен*