



# О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,  
e-mail: [mayor@shumen.bg](mailto:mayor@shumen.bg), <http://www.shumen.bg>  
ISO 9001:2000 ISO 14001:2004 OHSAS 18001:2002

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ШУМЕН

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Любомир Христов  
Кмет на община Шумен

**ОТНОСНО: Продажба на общински жилища на наематели, настанени в тях по административен ред**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕДЖЕВ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Към настоящия момент жилищата в общинския фонд са трайно заети /някои от 20-30години/, в голямата си част потомствено, в тях са направени и сериозни основни ремонти от наемателите. Общинският жилищен фонд е разпръснат в различни жилищни сгради, като не са малко случаите в сградата да има само едно общинско жилище. Това налага извършването на нерентабилни аварийни ремонти на общи части, в които другите етажни собственици не желаят и не се включват. Същевременно в общинска администрация продължават да постъпват молби за настаняване в общинско жилище и за закупуване на такива от наемателите, настанени в тях по административен ред.

Във връзка с гореизложеното и проекта за изменения и допълнения на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища предлагаме Общинският съвет да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС и чл.22, чл 23 и чл.24 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища дава възможност на лицата, настанени в общински жилища по административен ред, отговарящи на изискванията, съгласно наредбата да подадат заявления за закупуването им в срок до 31.12.2016 г.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и сключи договори за продажба на общинските жилища.

**ЛЮБОМИР ХРИСТОВ**  
Кмет на община Шумен