

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

проф. д.т.н. инж. БОРИСЛАВ БЕДЖЕВ

ОБЩИНА гр.ШУМЕН www.shumen.bg	
пр. ценов индекс и gamma	
61-01-300	
Код за частта на Интернет	15. 07. 2016

ПИСМО

от Виолета Александрова Донева

с адрес: гр. Шумен, ул „ Дедеагач” №26, вх3, ет4, ап60

тел:0885906317

ОТНОСНО: проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Обръщам се към Вас силно разтревожена от новосъздадената ал.3 на чл.4 от проект на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища.

Семейството ми сме наематели на общинско жилище повече от 10 години. Синът ни РОСЕН АНТОНОВ ИВАНОВ е инвалид 95% с чужда помощ с диагноза „ тежка умствена изостаналост”. Поради тази причина, единия от нас родителите полага ежеминутни грижи и не е в състояние да работи при постоянни трудови взаимоотношения.

През срока на пребиваване в наеманото от нас жилище сме правили постъпки за ипотечен кредит за закупуване на собствено жилище, но банките отказват кредит с нисък доход и без допълнително обезпечение.

Нямаме движими и недвижими имоти. Семейството ни се справя трудно и със сегашните ни доходи, тъй като грижите и разходите по сина ни са доста.

През годините на пребиваване поддържахме жилището в добро състояние, редовни и коректни платци сме на задълженията към общината.

С предстоящите промени се оказва, че трябва да живеем на улицата, защото е непосилно за нас да покрием разходите на свободен наем.

Наясно съм, че отдаването на общински жилища е краткосрочна социална дейност, целяща да помогне на хората да се стабилизират и подобрят социалния си статус. Но пожизнената инвалидност на сина ни не води към промяна на нашите социално икономически възможности и не ни дава гъвкав подход за растеж на семейните ни доходи.

Разбирам факта, че има неизрядни ползватели, надявам се Наредбата да визира тях, а не семейства като моето, за което общинското жилище е единствената алтернатива.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Възползвайки се от срока за обществено обсъждане и депозиране на мнения и предложения по Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища в предвид гореизложеното предлагам:

1. В новосъздадената ал.3 на чл.4 с текст : общият срок за настаняване под наем по ал.1 не може да бъде по - дълъг от 10 години да бъде добавено: с изключение на семействата на инвалиди с над 90% с ЧП, за които жилището е единствено. / за такива семейства да отпадне 10 годишния срок до евентуална промяна на социалния им статус /
2. Да се изгради комисия от независими членове, която да обходи и провери общинските жилища с цел установяване на реално обитаване от наемателите им.
3. Обект на промените в Наредбата да бъдат некоректните наематели, за които общинското жилище не е единствено.

Надявам се на Вашето разбиране и съдействие.

С уважение,

ВИОЛЕТА ДОНЕВА:

наемател на общинско жилище



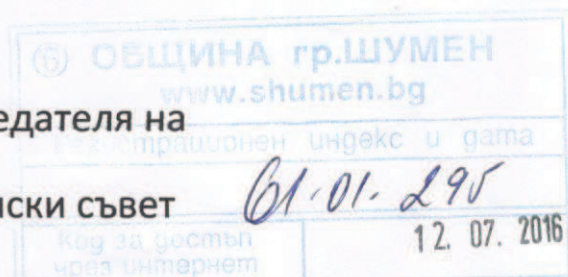
До

Председателя на

Общински съвет

гр.Шумен

Професор Борислав Беджев



ПОЗИЦИЯ

на

ползващите общински жилища от кв.Тракия;ул.“Деде Агач“бл.26,
относно“...проекта на Наредба за изпълнение и допълнение на
Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди,
за настаняване под наем и за продажба на общински жилища...”

Г-н Председател,

Долу подписаните ползватели на общински
жилища, живеем по вече от 10 години в тях, поради различни
социални проблеми: ниски доходи, неработоспособност, трайни
заболявания.И заради това не сме имали възможност да закупим
жилищата в които сме настанени.

С горе споменатия проект изпадаме
меко казано в деликатно положение.Поради това, че повечето
сме на възраст заради, която кредитните институции няма да ни
отпуснат заеми. а от тук следва че ние ще трябва да напуснем

заеманите от нас жилища и образно казано“ ще останем на
на улицата“.

От горе изложеното, молбата ни е
да вземете справедливо решение относно жилищния ни
проблем.

ПОДПИСИ на живущите в общински жилища на ул. „Деде Агач“ бл.26:

- Ап.№ 1 *Млора Романова Романова*
- Ап.№ 4 - *Ханка Василева Савва - Вр*
- Ап.№ 6 - *Анжа Георгиева Георгиева Анд*
- Ап.№ 60 - *Романа Александрова Дочева - Анд*
- Ап.№ 52 - *Татяна Даниел Василев - Дочева*
- Ап.№ 69 *Ваня Тодорова Василев*
- Ап.№ 57 - *Елка Велчева Христова - Есеп*
- Ап.№ 73 *Валентина Иванова Иванова - Анд*
- Ап.№ 36 *Мая Димитрова Дочева Анд*
- Ап.№ 91 *Тодор Димитров МАТЕВ*
- Ап.№ 50 *Красимир Дочева*
- Ап.№ 68 *Иванка Симеонова*
- Ап.№ 34 *Айсел Февзиева Христова Анд*
- Ап.№ 86 *Хеделя Иванова Георгиева Анд*
- Ап.№ *Красимир Анастас Дочева*
- Ап.№ *Ш-и ул. Демосагас 16 ВхЗ 051 ам 50*
- Ап.№ *0885550317*