

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Продажба на 2 броя общински жилища на основание чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС на наематели - настанени в тях по административен ред

Наематели на общински жилища настанени в тях по административен ред са проявили интерес за закупуването им. За 2 броя от подадените заявления общинската администрация е извършила проверка за съответствие с условията определени с чл.23 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на Общински съвет – Шумен. За жилищата са изготвени данъчни оценки и експертни оценки от независим оценител за определяне на пазарната цена, които са съобразени с пазарните условия и регистрирания спад в цените на жилищните имоти.

Жилищата не са включени в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.* раздел III позиция Б – имоти, които Община Шумен има намерение да продаде.

Във връзка с изложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. Допълва в *Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г.* в раздел III, позиция Б, които Община Шумен има намерение да продаде:

1.1. Апартамент № 25, вх.2, ет.2, ул."Марица"№ 43, със ЗП 55.98 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.662.145.2.25 по КК на гр.Шумен, АОС № 3298/2011 г.;

1.2. Апартамент № 13, вх.1, ет.5, ул."Тракия"№ 6, със ЗП 75.56 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.668.62.2.13 по КК на гр.Шумен, АОС № 3564/2012 г.;

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС и чл.22 ал.1 т.1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилищни имоти, определя за продажба 2 броя общински жилища на наемателите настанени в тях по административен ред, отговарящи на изискванията за закупуване на общински жилища, съгласно Приложение №1.

3. Възлага на Кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и сключи договори за продажба на общинските жилища по цената определена за всяко едно в Приложение №1.

**КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:**

**/Л.ХРИСТОВ/**

*Съгласувал,  
Зам.-кмет "СВИР"  
Р.Антонова*