

До Председателя на
Общински съвет - Шумен

ДОПЪЛНЕНИЕ
към
ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
№ 61-02.161 от 16.05.2016г.
от Любомир Христов –
кмет на Община Шумен

Относно: Прекратяване на “Общински пазари - Шумен” ЕООД

С докладна записка до Общински съвет – Шумен № 61-02.161 от 16.05.2016г. беше внесено предложение за прекратяване на „Общински пазари - Шумен” ЕООД – гр. Шумен. Общинската администрация се съобрази с проведените разисквания на заседанията на постоянните комисии, както и на сесията на Общинския съвет през м. май 2016г., с препоръката на ПК „Правна и опазване на обществения ред“ да се проучи кой е най-удачният момент за прехвърляне на собствеността на ДМА на „Общински пазари - Шумен” ЕООД – преди прекратяването на дружеството и откриването на производство по ликвидация или след това. В изпълнение на решение № 184 на Общински съвет – Шумен от управителя на дружеството беше представена справка за всички налични стоки и/или услуги, за които дружеството е ползвало изцяло или частично данъчен кредит. От звено „Вътрешен одит“ беше извършен одитен ангажимент за консултиране с обхват: установяване на наличните активи на „Общински пазари - Шумен” ЕООД към 30.04.2016г., установяване на всички налични стоки и / или услуги, за които дружеството е ползвало изцяло или частично данъчен кредит и установяване на размера на дължимия за възстановяване при дерегистрация данък върху добавената стойност.

След анализ на представените доклади и материали, както и на действащото законодателство, се констатира, че най-благоприятен данъчен ефект ще бъде постигнат, ако имуществото, включено в апортната вноска при учредяването на дружеството, се прехвърли безвъзмездно от „Общински пазари – Шумен“ ЕООД на Община Шумен, а имуществото, за което е ползван данъчен кредит, се прехвърли възмездно, за което беше възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител. Наложил се изводът, че е най-удачно прехвърлянето на собствеността върху имуществото от „Общински пазари – Шумен“ ЕООД на Община Шумен да се извърши преди прекратяването на дружеството и откриването на производство по ликвидация.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. „Общински пазари – Шумен“ ЕООД – гр. Шумен да прехвърли в собственост на Община Шумен безвъзмездно активи, съгласно Приложение № 1.

2. „Общински пазари – Шумен“ ЕООД – гр. Шумен да прехвърли в собственост на Община Шумен активи съгласно Приложение № 2 при цена, определена от лицензиран оценител, съгласно Приложение № 3.

3. След извършване на безвъзмездните и възмездни сделки по т. 1 и т. 2 “Общински пазари - Шумен” ЕООД – гр. Шумен.се прекратява .

4. Определя срок за извършване на ликвидацията 8 /осем/ месеца.

5. Избира за ликвидатор на дружеството Блага Енчева Ангелова, ЕГН ..., и определя месечно възнаграждение на ликвидатора в размер на 700 лв.

6. Упълномощава кмета на общината да назначи ликвидатора. В договора с ликвидатора да се включи клауза, съгласно която ликвидаторът може да извършва продажба на дълготрайни активи само по решение на Общинския съвет, след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс при условията и по реда на Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество.

7. След придобиване на имуществото по т. 1 и т. 2 от Община Шумен същото да се предостави за управление на Общинско предприятие „Общински жилища и имоти“.

8. Общински съвет – Шумен дава съгласие Община Шумен в лицето на ОП „Общински жилища и имоти“ да замести изцяло „Общински пазари – Шумен“ ЕООД – гр. Шумен във всичките му права и задължения по сключени договори за наем с трети лица, чиито срок не е изтекъл, при условие, че заварените договори са сключени при спазване на законовите изисквания и наемателите са съгласни с посоченото встъпване.

9. Общински съвет – Шумен дава съгласие Община Шумен да замести изцяло „Общински пазари – Шумен“ ЕООД – гр. Шумен в правата и задълженията му по сключения от дружеството договор за кредит № 1536.0413 от 22.05.2013г. с „Търговска банка Д“ АД.

10. Възлага на ликвидатора да впише прекратяването на дружеството в Търговския регистър.

11. Ликвидаторът се задължава да внесе в Общинския съвет начален ликвидационен баланс на дружеството.

Вносител,

Любомир Христов

Кмет на Община Шумен