

До Председателя на
Общински съвет Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Любомир Христов –
кмет на Община Шумен

Относно: Приемане на Годишния финансов отчет на „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация и удължаване на срока за ликвидацията на дружеството

С решение № 215 от 27.09.2012г. Общинският съвет прекрати „Общински жилища и имоти” ЕООД, откри производство по ликвидация на дружеството и определи срок за извършване на ликвидацията 6 месеца. Със същото решение беше избран ликвидатор на дружеството. С решения на Общинския съвет срокът на ликвидацията е продължаван няколко пъти, последно до 30.11.2015г. с решение № 1029 от 28.05.2015г., с което е приет годишният финансов отчет за 2014г. и годишният доклад за дейността на „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация и ликвидаторът е освободен от отговорност за дейността му през 2014г.

Съгласно чл. 270 от Търговския закон ликвидаторите съставят баланс към момента на прекратяването на дружеството и доклад, който пояснява баланса, а в края на всяка година те извършват годишно приключване и представят годишен финансов отчет и годишен доклад за дейността си пред ръководния орган, който се произнася за приемането на началния баланс, на годишното приключване и за освобождаването от отговорност на ликвидаторите.

В изпълнение на задълженията си ликвидаторът на „Общински жилища и имоти” ЕООД е представил годишен счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите за 2015г., както и доклад, поясняващ баланса, които, приложени към докладната записка, представяме на Общинския съвет.

Съгласно доклада на ликвидатора на 05.12.2014г. е извършено прехвърляне на имуществото от „Общински жилища и имоти” ЕООД в ликвидация на ОП „Общински жилища и имоти”. Ликвидационният процес все още не е приключил, тъй като има краткосрочни вземания 98 хил.лв., от които от неплатени наеми 56 хил. лв., неприключени съдебни дела за вземания на стойност 24 хил.лв. и др., преподписването на наемните договори зависи от изчистването на задълженията, в процедура е извеждането на наематели с просрочени наеми.

През 2015г. дружеството в ликвидация е осъществявало стопанска дейност, свързана с приключването на договорните взаимоотношения с наемателите на общински имоти. Ликвидаторът предлага ново продължаване на срока за ликвидация на „Общински жилища и имоти” ЕООД.

Предложението на общинската администрация е срокът на ликвидацията на дружеството да бъде удължен до 31.10.2016г.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишния финансов отчет за 2015г. и годишния доклад за дейността на "Общински жилища и имоти" ЕООД в ликвидация.

2. Освобождава от отговорност ликвидатора на „Общински жилища и имоти“ ЕООД в ликвидация за дейността му през 2015 г.

3. Продължава срока на ликвидацията на „Общински жилища и имоти“ ЕООД до 30.10.2016г.

Вносител,

Любомир Христов

Кмет на Община Шумен