



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,

e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

До ПК ИПОКСОИ, ПРОП, МДС

18.04.16. *Иванов*

18 APR 2016

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
п.код 9700 гр.Шумен	
Регистрационен индекс и дата	
61 04 193	15.04.2016
Срок за изпълнение	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

9300 575 от Любомир Христов – кмет на Община Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез търг на публична общинска собственост – „Вътрешно поле” от 600 кв. м., част колодрум „Панайот Волов”

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам да се разреши отдаването под наем на част от общински поземлен имот с идентификатор 83510.665.33, представляващ вътрешно поле на колодрум „Панайот Волов” в размер на 600 кв. м.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 2 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на общинското предприятие.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

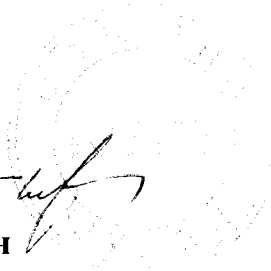
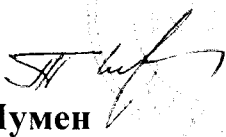
Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 2 и чл. 4, т. 1.1. от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, да се предостави под наем за срок от 5 / пет / години след провеждане на публичен търг Вътрешно поле от 600кв. м., част от КОЛОДРУМ „П.Волов”, намиращ се на бул. „С. Велики” , УПИ I, кв.345, с идентификатор 83510.665.33 по кадастралната карта на гр. Шумен.

2. Възлага на директора на Общинско предприятие „Общински жилища и имоти“ да проведе процедурата за отдаване под наем на помещенията по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен и да сключи договор.

Любомир Христов
Кмет на Община Шумен



Предложил:
Росица Антонова
Зам.кмет „Икономическо развитие”
На Община Шумен



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН	
Вписване по ЗС/ТВ Служба по вписванията:	
УТВЪРЖДАВАМ: (подпис и печат) КМЕТ НА ОБЩИНА: Красимир Благоев Костов (име, презиме и фамилия)	Вх. рег. N отг. Акт N том дело N /г. СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: (име, презиме и фамилия)
А К Т № 3017 ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
Регистър 3017 Картотека Досие 3017	
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 7, ал.1, т.6 от ПЗР на ЗМСМА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.665.33 (осем три пет едно нула точка шест шест пет точка три три) по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 18664 (осемнадесет хиляди шестстотин шестдесет и четири) кв.м., с начин на трайно ползване: За трасета за вело- и мотоспорт, съответстващ на част от УПИ I (едно римско)- "За физкултурен комбинат" в кв.345 (триста четридесет и пет) по действащия ПУП на гр.Шумен. Върху имота е изграден КОЛОДРУМ "ПАНАЙОТ ВОЛОВ" през 1971 (хиляда деветстотин седемдесет и един) год. с бетонова писта от 1800 (хиляда и осемстотин) кв.м. и вътрешно поле от 600 (шестстотин) кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Шумен, гр.Шумен, бул."Симеон Велики",УПИ I,кв.345. ПИ83510.665.33, по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-52 / 25.11.2005г
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съеди: ПИ 83510.665.32; ПИ 83510.665.133; ПИ 83510.665.104; ПИ 83510.665.132; ПИ 83510.665.35; ПИ 83510.665.34
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	земя - 656151.60 (шестстотин петдесет и шест хиляди сто петдесет и едно точка шестдесет) лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата АДС № 1638/20.04.1974г.

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат 000931721, Данъчен № 1270011442 Имотът предоставен за управление на ОП "ОЖИ" с Решение №216/27.09.2012 г. (приложение 2) на ОбС - Шумен	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: /инж. Пенка Василева-главен експерт/ ДИРЕКТОР УОС: /Хр. Табакова/	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	