

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

**ОТНОСНО:** Обявяване на имот за частна  
общинска собственост на основание чл.6 от  
ЗОС

Във връзка със заявени инвестиционни намерения, общинска администрация на основание чл.2, ал.5, във връзка с чл.2, ал.4 и б от *Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество* извърши правни проучвания за имот публична общинска собственост, представляващ: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.659.354 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 384 кв.м., съответстващ на УПИ II-4996 в кв.258 по действащия ПУП на гр.Шумен и построената СГРАДА с идентификатор 83510.659.354.1 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП-144 кв.м., на два етажа, цялата на изба, конструкция - полумасивна, въведена в експлоатация през 1922 год. За имота е съставен АОС №3229/2011г.

От направените проучвания се установи:

1. До 1987г., имотът е бил частна собственост. Със заповед № 89 от 04.03.1087г. е отчужден за изграждане на Крайречен булевард. Мероприятието е осъществено, като имотът е засегнат частично, като разположените по южната му граница постройки са съборени и част от дворното място попада под уличната регулация;
2. Със Заповед № РД-25-417 от 20.05.1993г. на Кмета на Община Шумен, имотът е предоставен безвъзмездно за ползване от читалище „Назъм Хикмет“, чиято сграда е била реституирана;
3. Комисия, назначена от Кмета на Община Шумен е констатирала, че сградата е паянтова с компрометирани дървена покривна конструкция и дървената подова конструкция, стара износена дограма и общо лошо физическо състояние. Предвид това НЧ

„Назъм Хикмет“ е пребазирано в друга общинска сграда и описаният имот е предаден на Община Шумен с протокол от 22.10.2013г.;

В заключение следва, че от години имотът не се ползва за дейности предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение и съответно не са налице предпоставките на чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС.

Във връзка с изложеното, поради това, че имотът е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2, т.3 от ЗОС, считам че същия може да се обяви за частна общинска собственост.

С оглед изложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.6 от ЗОС, Общински съвет – Шумен обявява за частна общинска собственост ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.659.354 по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 384 кв.м., съответстващ на УПИ II-4996 в кв.258 по действащия ПУП на гр.Шумен и построената СГРАДА с идентификатор 83510.659.354.1 по кадастралната карта на гр.Шумен със ЗП-144 кв.м., на два етажа, цялата на изба, конструкция - полумасивна, въведена в експлоатация през 1922 год.; АОС №3229/2011г.

2. Възлага на кмета на Община Шумен да извърши всички необходими действия и състави Акт за частна общинска собственост.

### **КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:**

**/Л. ХРИСТОВ/**

*Съгласувал,  
Зам.-кмет “СВИР”  
Р.Антонова*

*Предложил,  
Н-к отдел „УОС“:  
Хр.Табакова*