



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800400,
e-mail: obsavet@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. д-р инж. БОРИСЛАВ БЕДЖЕВ - председател на Общински съвет Шумен

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез конкурс на общински недвижим имот в двора на НУ „Илия Блъсков“, гр. Шумен

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет Шумен постъпи докладна записка от г-н Иван Николов – директор на НУ „Илия Блъсков“, вх. № 61-02-72 от 08.03.2016 г., с молба Общинският съвет да вземе решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот публична общинска собственост, представляващ магазин за цветя и сувенири, находящ се в двора на училището. Сроктът, за който директорът желае да бъде отдаден имотът, е 5 г.

Съгласно чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, публичните търгове и публично оповестените конкурси за предоставяне под наем на имоти - публична или частна общинска собственост, могат да се провеждат от управителния орган на лицето, на което е предоставено управлението - управителя, съответно директора на юридически лица и структури, включително училища, културни институти, обслужващи звена и други на общинска бюджетна издръжка.

Чл. 4, т. 1.1 от същата наредба гласи, че решение за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс се взема от Общински съвет при отдаване под наем на имоти публична общинска собственост.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 1, ал. 2, т. 3 и чл. 4, т. 1.1. от Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество, да се предостави под наем за срок от 5 /пет/ години, след провеждане на публично оповестен конкурс, имот публична общинска собственост, представляващ магазин за цветя и сувенири, находящ се в двора на НУ „Илия Блъсков“, гр. Шумен, с площ 26 кв. м., АОС № 0651/19.05.2000 г.

2. Възлага на директора на НУ „Илия Блъсков“ да проведе процедурата за отдаване под наем на имота по точка 1 при начална цена, определена в съответствие с Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен.

Проф. дтн инж. БОРИСЛАВ БЕДЖЕВ

Председател на

Общински съвет Шумен

Изготвил:

Мирена Павлова, младши експерт ПДОБС