

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ЛЮБОМИР ХРИСТОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН

ОТНОСНО: Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост на СКАУТСКИ КЛУБ „МАДАРСКИ КОННИК“ на основание чл.14, ал.6 от ЗОС

В Община Шумен е депозирано Заявление вх. № 92-00-215/29.02.2016 г. от Добромир Веселинов Драев, председател на УС на СКАУТСКИ КЛУБ „МАДАРСКИ КОННИК“ с искане за предоставяне под наем на 2 помещения № 8 и № 3а с обща площ от 56 кв.м (*от които 48 кв.м за офис и 8 кв.м за склад*), находящи се в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.666.24 по кадастралната карта на гр. Шумен, ул."Цар Освободител" №130 (*сградата на бившите хали*).

В чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможност с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза.

СКАУТСКИ КЛУБ „МАДАРСКИ КОННИК“ – Шумен е юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, вписано в Регистъра за юридически лица с нестопанска цел под партиден номер №32, том 2, стр. 33 по фирмено дело № 49/2008г. на ШОС, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул.“Антим – I“ № 6.

В заявлението си, председателят на клуба е описал, че сдружението СКАУТСКИ КЛУБ „МАДАРСКИ КОННИК“ е член на Организацията на Българските скаути и представлява скаутското движение на територията на община Шумен. ОБС е официален член на международната организация на скаутското движение, обединяваща над 40 милиона деца и младежи от 160 страни в цял свят. Всяка година стотици деца от цяла България и чужбина пристигат в шумен, за да участват в скаутски дейности и учебни програми.

Съгласно чл.1, ал.1, точка 2.3. от *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет – Шумен*, с решение на Общинския съвет, се определя наемната цена за общински имоти, които се предоставят под наем без търг или конкурс на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза.

Предвид изложеното, считам за целесъобразно описаните помещения - общинска собственост да се отдадат под наем без търг или конкурс на СКАУТСКИ КЛУБ „МАДАРСКИ КОННИК“ с месечен наем в размер на 65 лева без ДДС и предлагам Общински съвет - Шумен да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.6 от ЗОС да се предоставят под наем без търг или конкурс помещения № 8 и № 3а с обща площ от 56 кв.м (*от които 48 кв.м за офис и 8 кв.м за склад*), находящи се в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.666.24 по кадастралната карта на гр. Шумен, ул."Цар Освободител" №130, на СКАУТСКИ КЛУБ „МАДАРСКИ КОННИК“ – Шумен, юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, вписано в Регистъра за юридически лица с нестопанска цел под партиден номер №32, том 2, стр. 33 по фирмено дело № 49/2008г. на ШОС, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул.“Антим – I“ № 6, гр. Шумен, с месечен наем в размер на 65 лева без ДДС определен по реда на чл.1, ал.1, точка 2.3. от *Наредбата за базисни наемни цени при отдаване под наем на общинско имущество на Общински съвет - Шумен*.

2. Възлага на Кмета на Община Шумен да сключи договор за отдаване под наем на обекта при определените в т.1 условия.

КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН:

/Л.ХРИСТОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ,
ЗАМ.-КМЕТ”СВИР”:

/Р.АНТОНОВА/