

До Председателя
на Общински съвет - Шумен

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Любомир Христов –
Кмет на Шумен

ОТНОСНО: Създаване на Общинско предприятие по чистота

С Решение № 57 от 28.01.2016г. Общинският съвет – гр. Шумен даде предварително съгласие за създаване на Общинско предприятие по чистота, което да извършва цялостната дейност по сметосъбиране, сметоизвозване, сметопочистване, зимно почистване, експлоатация и поддържане на Регионално депо за неопасни отпадъци и възложи изготвянето на финансово-икономически и технологичен модел на предприятието, включващ организация на дейностите и източници на необходимите средства, както и анализ на предстоящите действия, които следва да предприеме община Шумен във връзка с прекратяването на концесионния договор с оглед предаване от концесионера на имуществото, предоставено му за осъществяване на дейността по концесията, както и в срок до 31.03.2016г. да се изготви и предложи за обсъждане Правилник за дейността на Общинското предприятие по чистота, включително предмет на дейност, структура, управление, числен състав, права и задължения на предприятието по отношение на предоставеното му общинско имущество.

В изпълнение на решението беше възложено изработване на модел на Общинско предприятие „Чистота“, включващ финансово-икономически анализ, обхващащ необходимите инвестиции, техника и персонал, организация на дейността, очаквани приходи и разходи, показатели за ефективност, възможности за финансиране.

В модела са изведени като приоритетни три от дейностите: сметосъбиране и сметоизвозване – системата на ежедневно събиране и транспортиране на битови отпадъци в гр. Шумен и определеният брой съдове за битови отпадъци не позволяват дейността да бъде прекъсвана; депото за неопасни отпадъци – то е регионално и се ползва от 8 общини, което не позволява работата му да бъде прекъсвана; зимното поддържане.

В модела е отбелязано същественото значение на наличието на решение на Регионалното сдружение на общините в Област Шумен по повод искането на Община Шумен да ползва част от натрупаните средства по чл. 20 от Наредба № 7 в размер на 1 500 000 лв. за закупуване на сметоизвозващи автомобили и съдове за отпадъци, за което е получено и съгласие от МОСВ.

В анализа са изтъкнати предимствата на осъществяването на дейността чрез общинско предприятие пред сегашната форма – концесия: по-малко разходи при осъществяването на една и съща дейност, гъвкавост при необходимост от изменение и допълване на предмета на дейност на предприятието, по-добро взаимодействие с другите общински структури, по-оперативно управление и по-ефективен контрол, публичност и прозрачност при отчитането на разходите за дейността.

В модела подробно са описани дейностите по договора за концесия, както и обхватът на договора, и са изброени сключените анекси. Идентифицирани са потребностите на Община Шумен по дейностите сметосъбиране, сметоизвозване, чистота на тротоарите за обществено ползване, експлоатация и поддържане на Регионалното депо за неопасни отпадъци, зимно почистване, поддържане на паркове, градини и зелени площи.

Предвидено е базата на предприятието да се ситуйра в източната част на терена на 5-ти полк, към настоящия момент приключва процедурата по идентифицирането на имота, а администрацията на предприятието да бъде разположена на 3-я етаж в сградата на ул. „Адам Мицкевич“ № 1 в гр. Шумен.

Разгледани са възможни варианти за поемане на отделни дейности при стартиране на работата на Общинско предприятие по чистота, при различно финансиране.

Предложението на общинската администрация е Общинско предприятие „Чистота“ да бъде структурирано, като се обхванат дейностите Сметосъбиране, сметоизвозване и сметопочистване на гр. Шумен и кварталите Дивдядово, Макак, Мътница; поддържане, експлоатация и следексплоатационни грижи на депо за неопасни отпадъци в кв. Дивдядово; експлоатация и поддържане на площадки за събиране и временно съхранение на опасни отпадъци от бита, съоръжения за сепариране на твърди битови отпадъци (ТБО) и компостиране на зелени отпадъци и инсталации за разделно събирани зелени отпадъци и/или биоразградими отпадъци и инсталации за оползотворяване и депониране на строителни отпадъци.

На настоящия етап се предлага дейностите по поддържане на парковете, градините и зелените площи в гр. Шумен и населените места в Община Шумен, детските и спортни площадки, както и зимното почистване на тротоарите и пешеходните зони в гр. Шумен да преминат към предмета на дейност на ОП „Обреден дом“, а зимното поддържане на уличната мрежа в гр. Шумен и населените места в общината, както и четвъртокласната пътна мрежа да се осъществява по досегашния ред до оборудването на новосъздаденото предприятие с необходимата техника.

Съгласно чл. 52 и сл. от ЗОС Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет, то се създава, преобразува и закрива с решение на общинския съвет и осъществява дейността си въз основа на правилник, приет от общинския съвет, с който се определят предметът на дейност, структурата, управлението, численият състав и правата и задълженията на предприятието по

отношение на предоставеното му общинско имущество. Общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджет.

Директорите на общинските предприятия се назначават от кмета на общината по ред, определен от общинския съвет.

Общинското предприятие може да осъществява дейност по:

- управление, изграждане, поддържане, ремонт и реконструкция на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и други имоти - общинска собственост, както и предоставяне на свързаните с тях услуги за населението;

- предоставяне на други услуги или осъществяване на други местни дейности, необходими за задоволяване на потребностите на общината или на нейното население, които се финансират от бюджета на общината, определени от общинския съвет.

Съгласно чл. 54 от ЗОС дейностите по чл. 53, изброени по-горе, които не се осъществяват от общински предприятия по чл. 52, се възлагат, съответно предоставят, по реда на Закона за обществените поръчки, Закона за концесиите или Закона за публично-частното партньорство.

В изпълнение на цитираното решение представяме на Вашето внимание Модел на Общинско предприятие по чистота, проект на Правилник, предмет на дейност, структура, управление, числен състав, права и задължения на предприятието по отношение на предоставеното му общинско имущество.

Предвид изложеното, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 52 от ЗОС и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел създава, считано от 01.04.2016г., общинско предприятие:

Наименование “Чистота”.

Седалище гр. Шумен и адрес на управление ул. “Адам Мицкевич” № 1, ет.3.

Предмет на дейност: Сметосъбиране и сметоизвозване; сметопочистване; поддържане, експлоатация и следексплоатационни грижи на депо за неопасни отпадъци в кв. Дивдядово; експлоатация и поддържане на площадки за събиране и временно съхранение на опасни отпадъци от бита, съоръжения за сепариране на твърди битови отпадъци (ТБО) и компостиране на зелени отпадъци и инсталации за разделно събирани зелени отпадъци и/или биоразградими отпадъци и инсталации за оползотворяване и депониране на строителни отпадъци.

2. Приема Правилник за дейността на Общинско предприятие „Чистота“.

3. Предоставя за безвъзмездно управление за осъществяване на дейността на ОП „Чистота“ южното крило от третия етаж на сграда – публична общинска собственост с адрес: ул. „Адам Мицкевич“ №1.

4. Приема организационно - управленска структура на общинското предприятие и определя числен състав 142 бр.

5. Възлага на кмета на общината да назначи директор на общинското предприятие съгласно чл. 55 от ЗОС, чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел и утвърдения правилник.

6. Възлага на кмета на общината за следващата сесия на Общинския съвет да внесе предложение за общинското имущество, което следва да бъде предоставено на предприятието за осъществяване на дейността му, План-сметка на ОП „Чистота“ за 2016г. и реда и начина на финансиране на необходимата техника

7. В срок до 31.05.2016г. кметът на Община Шумен да внесе информация в Общинския съвет за предприетите мерки с цел осигуряване на нормално сметосъбиране и сметоизвозване от територията на гр. Шумен и кварталите Дивдядово, Макак и Мътница в съответствие със Заповедта по чл. 63 (2) от ЗМДТ след 23.07.2016г., както и относно мерките за своевременно приемане на ДМА и имущество – общинска собственост, предоставена на Концесионера „Титан-БКС“ ООД във връзка с дейността му.

8. Приема за сведение предложението модел на ОП „Чистота“.

Любомир Христов
Кмет на Община Шумен

Съгласувано,
Росица Антонова
Зам. кмет „ИР“

Боян Годоров
Зам. кмет „УТСЕ“